

Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra (SIVN) Salas novada plānošanas dokumentiem – Salas novada teritorijas plānojumam un Salas novada attīstības programmai 2019. – 2025. gadam tiek veikta, lai izvērtētu Salas novada teritorijas turpmākās attīstības plānošanā pieņemto lēmumu atbilstību ilgtspējīgas attīstības interesēm, ievērojot ekonomiskos, vides, dabas aizsardzības un sociālos aspektus.

Nepieciešamība veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu vietējā līmeņa plānošanas dokumentiem - Salas novada teritorijas plānojumam un Salas novada attīstības programmai 2019. – 2025. gadam noteikta ar Vides pārraudzības valsts biroja 2018.gada 29.marta lēmumu Nr. 4-02/13 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.

Salas novada teritorijas plānojums un Salas novada attīstības programma 2019. – 2025. gadam (turpmāk kopā saukti arī – Plānošanas dokumenti) nosaka vietējā līmeņa plānošanas stratēģiju novada teritorijas attīstībai un ir vieni no pašvaldības rīcībā esošajiem instrumentiem, kas veicina ilgtspējīgu visa novada sociāli ekonomisko attīstību. SIVN Vides pārskats identificē un izvērtē Plānošanas dokumentu īstenošanas laikā iespējamās tiešās un netiešās pārmaiņas vides kvalitātē, kas pozitīvi vai negatīvi ietekmē vai var ietekmēt cilvēka veselību un drošību, sociāli ekonomiskās attīstības procesu, teritorijas dabas resursus, kultūras vērtības.

Izvērtējuma rezultāti apkopoti Vides pārskata projektā un Vides pārskatā (turpmāk tekstā kopā un katrs atsevišķi saukti arī - Vides pārskats), kas apraksta un izvērtē teritorijas plānojuma un tā iespējamo alternatīvu īstenošanas ietekmi uz vidi kopumā, ievērojot Plānošanas dokumentu mērķus, paredzēto realizācijas vietu un darbības jomu.

Vides pārskats satur informāciju par Plānošanas dokumentu risinājumiem, esošo vides stāvokli, objektiem un teritorijām, kas rada ietekmes uz vides stāvokli, situācijas raksturojumu vides aizsardzībai būtiskās teritorijās, pārskatu par izmaiņām, ja Plānošanas dokumenti netiktu īstenoti, ar plānošanas dokumentiem saistītās vides problēmas, pārskatu par starptautiskiem un nacionāliem vides aizsardzības mērķiem un ietekmju būtiskuma novērtējumu, kā arī ietekmju mazināšanas pasākumus, ja tādi būtu piemērojami.

Vides pārskata sagatavošanā tika izmantota informācija no valsts un pašvaldību institūcijām, kuras izsniegušas nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei.

Vides pārskatā tika iekļauta informācija par Salas novada teritorijas plānojuma (turpmāk arī – teritorijas plānojums) risinājumiem, atbilstoši sējumos „Paskaidrojuma raksts”, „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” rakstveida un grafiskajā daļā sniegtajai informācijai par teritorijas pašreizējo un turpmāko izmantošanu un Salas novada attīstības programmas 2019. – 2025.gadam (turpmāk arī - Attīstības programma) rakstveida daļā sniegtai informācijai.

Salas novada teritorijas plānojumā sniegta šāda informācija:

1. “Paskaidrojuma rakstā” ietilpst “Salas pagasta teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam” un Sēlpils pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam” īstenošanas izvērtējums, Salas novada TP risinājumu apraksts un to atbilstības Salas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai izvērtējums.
2. „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk arī – TIAN), kas kopā ar Grafisko daļu tiek pieņemts kā pašvaldības saistošie noteikumi, nosaka prasības zemes (teritorijas) izmantošanā un apbūvē attiecīgajam funkcionālajam zonējumam visa novada administratīvajā teritorijā, kuras ir obligātas un saistošas visiem nekustamo īpašumu (zeme, ēkas, būves) īpašniekiem vai valdītājiem.
3. Grafiskā daļa ir novada kartes, kur attēlots teritorijas funkcionālais zonējums, aizsargjoslas un dažādi infrastruktūras objekti un teritorijas.

4. Pārskatā par teritorijas plānojuma izstrādi ir apkopoti visi ar teritorijas plānojumu saistīti dokumenti un materiāli.

Salas novada TP Paskaidrojuma rakstā norādīts, ka Salas novada teritorijas plānojuma koncepcija ir:

1. Apdzīvoto vietu platību samazināšana atbilstoši esošajai un perspektīvajai izmantošanai;
2. Dzīvojamās apbūves koncentrēšana ciemos;
3. Plašākas izmantošanas iespējas mežsaimniecības un lauksaimniecības teritorijām;
4. Augstvērtīgas lauksaimniecības zemes izmantošana tikai lauksaimniecībai;
5. Esošajām un perspektīvajām ražošanas teritorijām atbilstošas izmantošanas noteikšana;
6. Daugavas krasta ainavas saglabāšana, ierobežojot derīgo izrakteņu ieguvu;
7. Apbūves veidošanas novēršana riska teritorijās (plūdu riska teritorijas).

Salas novada attīstības programma 2019. – 2025. gadam izstrādāta, pamatojoties uz likumu par “Par pašvaldībām”, 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) dokumentiem “Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī” (03.12.2014.) un “Nozaru politiku vadlīnijas pašvaldībām” (07.10.2014.).

Attīstības programmas Stratēģiskā daļa nosaka trīs stratēģiskos mērķus attīstības vīzijas sasniegšanai:

- SM1 Veselīgs dzīvesveids, kvalitatīva izglītība, veselības aprūpe un sociālie pakalpojumi;
- SM2 Veiksmīga un konkurētspējīga uzņēmējdarbība ar attīstītu infrastruktūru;
- SM3 Ekoloģiski tīra vide ar bagātām kultūras vērtībām.

To sasniegšanai tiek noteiktas vidēja termiņa prioritātes un konkrēti rezultatīvie rādītāji.

2018.gada sākumā Salas novadā dzīvoja 3764 iedzīvotāji. Salas ciemā dzīvoja 1484 iedzīvotāji, Biržu ciemā 570 iedzīvotāji, Ošānos - 171 iedzīvotājs, Gravānos - 57 iedzīvotāji, Sēlijas ciemā - 156 iedzīvotāji.

No kopējās Salas novada teritorijas - 31 724,3 ha⁴ - lauksaimniecībā izmantojamā zeme aizņem 53 % jeb 16 855,5 ha, mežsaimniecības zeme – 40 % jeb 12 714,33 ha. Ūdens objektu zeme aizņem aptuveni 3% jeb 809,5 ha; derīgo izrakteņu ieguves teritorijas - 1% jeb 363,5 ha. Apbūves teritorijas, ko veido dzīvojamā, komercdarbības objektu, sabiedriskas nozīmes objektu, ražošanas objektu apbūves zeme aizņem 322,7 ha jeb aptuveni 1%, satiksmes infrastruktūras un inženiertehniskās infrastruktūras objektu apbūves zeme aizņem 629,4 ha jeb 2 % no novada kopplatības. 2018.gada sākumā Salas novadā ir reģistrēti 164 uzņēmumi un 139 zemnieku saimniecības. Novada ekonomiski aktīvo uzņēmumu profilējošās uzņēmējdarbības nozares ir lauksaimniecība – augkopība, lopkopība un citi saistītie darbības virzieni. Vienlaicīgi svarīgas uzņēmējdarbības nozares ir kokapstrāde (5 uzņēmumi), derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde (2 uzņēmumi).

Salas novadā atrodas 4 īpaši aizsargājamās dabas teritorijas - dabas liegumi “Rožu purvs”, “Gargrodes purvs”, “Melnais purvs” un “Slapjo salu purvs” .

Vides stāvoklis Salas novadā ir vērtējams kā ilgtspējīgs, ko ietekmējusi līdzšinējā zemes izmantošanas un blīvas apbūves teritoriju struktūra, saimnieciskā darbība un iedzīvotāju blīvums un izvietojums.

Teritorijas plānojums paredz noteikt blīvas apbūves teritorijas ciemos, ārpus šīm teritorijām tiek paredzētas iespējas teritoriju izmantot ar lauksaimniecību, enerģētiku un infrastruktūru saistītu objektu apbūvei atbilstoši TIAN noteiktai apbūves intensitātei un blīvumam vienlaicīgi ar viensētu apbūvi un tūrisma un rekreācijas pakalpojumu attīstību. Paredzētas iespējas lauksaimnieciskās

ražošanas objektu būvniecībai. Ir paredzētas iespējas derīgo izrakteņu (kā dolomīta, smilts/grants) ieguvei atsevišķās atradnēs Salas un Sēlpils pagastos.

Nozīmīgākie ar Teritorijas plānojumu saistītie jautājumi, kuri varētu izraisīt izmaiņas apkārtējā vidē nākotnē, ir jebkuru komercdarbības, publiskās apbūves, transporta un inženiertehniskās infrastruktūras, jaunu dzīvojamās apbūves teritoriju attīstība, tāpēc TIAN paredz nosacījumus to izstrādei jaunajās apbūves teritorijās un prasības inženiertehniskās apgādes nodrošinājumam.

Galvenie faktori, kas ir identificējami un var ietekmēt vides stāvokli kopumā visā Salas novadā, īstenojot paredzētos teritorijas plānojuma un Attīstības programmas risinājumus ir:

- lai realizētu plānoto jauno blīvas apbūves attīstību no jauna izveidotos ciemos, ir jānodrošina ūdenssaimniecības, inženiertehniskā un transporta infrastruktūra;
- ir jāparedz priekšnoteikumi derīgo izrakteņu ieguvei;
- lai realizētu Aizsargjoslu likumā noteikto aizliegumu būvēt teritorijās ar 10% applūstamības varbūtību, ir veikts izvērtējums un secināts, ka novadā atrodas teritorijas ar 10% applūšanas varbūtību, tāpēc ir nepieciešams noteikt applūstošās teritorijas;
- uzņēmējiem ir iespējas diversificēt lauku teritorijas izmantošanu un attīstīt to lauksaimnieciskās ražošanas, tūrisma pakalpojumu, rekreācijas vajadzībām;
- investīciju piesaiste pašvaldības projektu īstenošanai;
- uzlabojumi inženiertehniskajā un transporta infrastruktūrā;
- uzlabojumi uzņēmējdarbības attīstības atbalstam;
- vides jomas problēmu risināšana;
- kultūras, izglītības un sociālo jomu ilgtspējas nodrošināšana;
- lai nodrošinātu ilgtspējīgu attīstību, vēlams noteikt ciemu robežas atbilstoši Salas novada TP risinājumiem.

Problēmas, kuras nevar atrisināt teritorijas plānojums un Attīstības programma, ir šādas:

- investīciju un projektu prioritāšu noteikšana īpašumos, kas nepieder pašvaldībai;
- infrastruktūras objektu, kas nepieder pašvaldībai, finansējuma kārtība;
- investīciju piesaiste iespējamo apbūves teritoriju attīstībai;
- nekustamā īpašuma tirgus attīstība;
- tūrisma un rekreācijas objektu un infrastruktūras izmantošanas politika;
- Lauksaimniecības zemju apsaimniekošanas veids un bioloģiskās lauksaimniecības attīstība;
- Meža zemju apsaimniekošanas veids un meža resursu izmantošanas politika;
- nav iespējams pilnībā nodrošināt esošo viensētu un lauku saimniecību dzīvojamo un saimniecisko notekūdeņu attīrīšanu;
- iedzīvotāju skaita dinamika.

Vides pārskata izstrādes laikā tika identificētas iespējamās problēmas, kas var izraisīt izmaiņas apkārtējā vidē, realizējot šādus Salas novada TP risinājumus:

1. no jauna izveidoto ciemu teritorijās ir jāparedz nosacījumi un teritorijas ūdenssaimniecības, inženiertehniskās un transporta infrastruktūras telpiskajai struktūrai;
2. ir jāparedz nosacījumi būvniecībai nepiemērotās teritorijās, tai skaitā un ne tikai – teritorijās ar 10% applūstamības varbūtību;
3. ir jāparedz nosacījums, ka jebkuru teritoriju izmantošanā ir jāņem vērā normatīvajos aktos noteiktie aprobežojumi dabas interešu aizsardzībai;
4. ir jānovērš riski saistībā ar derīgo izrakteņu ieguvi un ražošanas objektu darbību un TIAN jāparedz nosacījumi, kas jāņem vērā šādu objektu izbūvē un darbībā.

Galvenie faktori, kas ir identificējami un var ietekmēt vides stāvokli kopumā visā Salas novadā, īstenojot paredzētos Attīstības programmas risinājumus ir:

- investīciju piesaiste pašvaldības projektu īstenošanai;

- investīciju un projektu prioritāšu noteikšana;
- infrastruktūras objektu finansējuma kārtība;
- apbūves teritoriju attīstība;
- ceļu segumu uzlabojums;
- vides monitoringa veikšana;
- nodrošinājums ar attīrītu dzeramo ūdeni.

Problēmas, kuras nevar atrisināt Attīstības programma ir šādas:

- nekustamā īpašuma tirgus attīstība;
- tūrisma un rekreācijas objektu un infrastruktūras attīstība un izmantošanas politika;
- Lauksaimniecības zemju apsaimniekošanas veids un bioloģiskās lauksaimniecības attīstība;
- Meža zemju apsaimniekošanas veids un meža resursu izmantošanas politika;
- nav iespējams pilnībā nodrošināt esošo viensētu un lauku saimniecību dzīvojamo un saimniecisko notekūdeņu attīrīšanu;
- iedzīvotāju skaita dinamika.

Ietekmes uz vidi novērtēšanas procesā tika pieņemts, ka visu Teritorijas plānojumā un Attīstības programmā ietvertu nosacījumu realizācija pilnībā atbilst normatīvajām prasībām un tiks saņemtas normatīvajos aktos noteiktās nepieciešamās atļaujas.

Tiešās ietekmes radīs apbūves teritorijas un ar to saistītais būvju būvniecības un ekspluatācijas process, derīgo izrakteņu ieguve, teritorijas mežsaimnieciskā un lauksaimnieciskā izmantošana. Netiešās ietekmes radīsies abu Plānošanas dokumentu realizācijas laikā, bet, vērtējot to apjomu, tās nav uzskatāmas par būtiskām.

Plānošanas dokumentos paredzētās darbības var sagrupēt, ņemot vērā to radīto ietekmju īslaicīgumu vai ilglaicīgumu - īslaicīgās, vidēji ilgās un ilglaicīgās ietekmēs. Plānošanas dokumentu īstenošana radīs īslaicīgas ietekmes saistībā ar dažādu būvdarbu veikšanu, kas izraisīs relatīvi īslaicīgu traucējumu vidē, un pēc to pabeigšanas neradīsies būtiski traucējumi, ja vien darbības veiktas atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Galvenās ietekmes ir ar būvniecību saistītās izmaiņas - troksnis, putekļu emisijas, lokāla atkritumu koncentrēšanās.

Vidēji ilgās ietekmes ir saistītas ar daļēji atjaunojamo resursu izmantošanu saimnieciskajā darbībā. Pietiekami būtisku, vidēji ilgu ietekmi uz vidi atstāj mežu izciršana, kā rezultātā tiek izmainītas dzīvotnes un iznīcināti biotopi, tomēr, ievērojot to, ka novadā ir noteikti meži kā aizsargjosla ap Jēkabpils pilsētu, turklāt teritorijas plānojums tikai nosaka teritorijas, kuras izmantojamas mežsaimnieciskai darbībai, šādas izcelsmes ietekmes nav prognozējamas kā būtiskas.

Pietiekami būtisku, vidēji ilgu ietekmi uz vidi atstāj intensīva lauksaimnieciskā darbība, kā cūku un liellopu audzēšanas kompleksu attīstība.

Teritorijas plānojuma realizācijā konsekventi jāievēro normatīvo aktu izvirzītie nosacījumi, pretējā gadījumā īslaicīgās un vidēji ilgās ietekmes var pārvērsties ilglaicīgajās ietekmēs. Tieši ilglaicīgās ietekmes var atstāt būtiskāko ietekmi uz cilvēku veselību, kultūrvēsturisko mantojumu, ainavu, saimnieciskās darbības iespējamību teritorijā.

Ilglaicīgās ietekmes:

- zemes transformācija citos zemes izmantošanas veidos;
- visa veida būvniecība (ēkas, būves, transporta infrastruktūra, inženierkomunikācijas);
- apbūves teritoriju paplašināšana;
- derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde.

Salas novada TP īstenošana radīs ilglaicīgas ietekmes, kuras var atstāt ietekmes lokālā areālā, galvenokārt derīgo izrakteņu ieguves teritorijās un blīvas apbūves teritorijās.

Neskatoties uz to, ka lauku zemēs iespējama ļoti dažāda teritorijas izmantošana un apbūve, TIAN nosacījumi paredz pietiekami skaidrus nosacījumus, kas līdzsvaro arī prognozējamo ietekmju ilglaicīgumu. Vienlaicīgi konstatējams, ka apbūves teritoriju paplašināšana aizņems salīdzinoši nelielas teritorijas. Tā kā īstenošana notiks pakāpeniski un to īstenošanu uzraudzīs pašvaldība un citas institūcijas, prognozējams, ka ilglaicīgās ietekmes nebūs negatīvi būtiskas. Kā ilglaicīga, būtiska ir prognozējama ietekme no derīgo izrakteņu (māls, smilts, grants, dolomīts) ieguves atklātos karjeros teritorijās. To īstenošanas laikā nepieciešams veikt papildus detālas izpēti un ietekmju izvērtējumu. Pašvaldībai un citām institūcijām jānodrošina, lai tiktu pilnībā ievērotas likumdošanā noteiktās prasības.

Plānošanas dokumentu īstenošanas ietekmē radītās pozitīvās ietekmes uz vidi ir saistītas ar uzņēmējdarbības attīstību un nodarbinātības pieaugumu, iedzīvotāju dzīves kvalitātes paaugstināšanu un teritorijas sasniedzamības, nepieciešamo pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu, zemes izmantošanas un vides aizsardzības jautājumu tiesiskuma un vides kvalitātes mērķu sasniegšanas nodrošināšanu. Tās atstās neitrālu līdz vidēji būtisku ietekmi uz vidi.

Teritorijas plānojums sniegs priekšstatu par teritorijas turpmākās attīstības iespējām. Attīstības programma sniedz priekšstatu par prioritārajām jomām, kurās tiks ieguldītas investīcijas un budžeta finansējums.

Izvērtētās teritorijas plānojuma realizācijas laikā radītās negatīvās ietekmes uz vidi saistītas galvenokārt ar derīgo izrakteņu ieguvu par 25 ha lielākās teritorijās un to ietekme var svārstīties - no neitrālas vai vidēji būtiskas līdz būtiski negatīvai. Detalizētu vērtējumu katrā konkrētā gadījumā var nodrošināt tikai veicot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru - izstrādājot Vides pārskatu ar norādēm un limitējošām prasībām derīgo izrakteņu ieguvei atkarībā no ieguves apjoma, kopplatības un citiem blakusapstākļiem, un kura prasības ir saistošas turpmākajā lēmumu pieņemšanas procedūrā.

Kopīgās (summārās) ietekmes uz vidi teritorijas plānošanas laikā rodas, realizējot teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas izmantošanu visā tās darbības laikā un īstenojot Attīstības programmā noteiktos vides jomas stāvokli uzlabojošos pasākumus. Ar Plānošanas dokumentu īstenošanu saistāmās darbības jomas - kā uzņēmējdarbības un nodarbinātības attīstība, citu tautsaimniecības nozaru attīstība, pašvaldības pakalpojumu pieejamība un iedzīvotāju dzīves kvalitāte, ir lokāla rakstura un tās savstarpēji ietekmējas. Plānošanas dokumentu īstenošana iespējama tikai mijiedarbojoties ar citām tautsaimniecības nozarēm, un kopīgās ietekmes var tikt gan pastiprinātas, gan vājinātas.

Tā kā Plānošanas dokumentu risinājumos tiek ievērotas:

- normatīvo aktu prasības par teritorijas plānojumā iekļaujamo informāciju;
- galvenie normatīvie akti attiecībā uz vides aizsardzību teritorijas plānošanas aspektā;
- investīciju piesaiste dažādu vides jomas projektu īstenošanai;
- infrastruktūras uzlabojumi un atjaunošana;
- ņemtas vērā institūciju izvirzītās prasības un nosacījumi;
- izvērtēta esošā situācija un izvirzīti nosacījumi plānotajai (atļautajai) darbībai;
- noteikti nosacījumi teritorijas izmantošanai un apbūvei;
- iesaistīti iedzīvotāji, uzņēmēji, valsts un pašvaldību institūciju pārstāvji
- ;paredzēti preventīvie pasākumi iespējamo ietekmju novēršanai,

kā arī tiks ņemtas vērā institūciju sniegtās norādes par nepieciešamajiem precizējumiem, var uzskatīt, ka teritorijas plānojuma īstenošanas summārā ietekme uz vidi būs neitrāla.

Galvenais nosacījums ietekmes uz vidi samazināšanai ir Latvijas likumdošanā izvirzīto prasību ievērošana.

Salas novada TP tiek pieņemts pašvaldības saistošo noteikumu veidā, kas atļauj regulēt un ierobežot pašvaldības teritorijā veicamās darbības. Tas ir instruments, ar kura palīdzību tiek samazinātas uzņēmējdarbības, tautsaimniecības nozaru, būvniecības radītās ietekmes uz vides kvalitāti un vides aizsardzībai būtiskām teritorijām.

Salas novada Attīstības programma tiek pieņemta pašvaldībā un tas ir instruments, ar kura palīdzību jau ir atrisinātas vides jomai svarīgas problēmas, un arī pašreiz tiek plānots atrisināt antropogēno slodžu rezultātā radušās ietekmes uz vides kvalitāti.

Par pamatotu uzskatāma paredzētā ciemu robežu maiņa, kas paredz samazināt ciemu apbūves teritorijas.

Par pamatotu uzskatāma paredzētā no jauna izveidoto ciemu apbūve vasarnīcu ciematos.

Par pamatotu uzskatāma paredzētā lauku zemju izmantošana.

Par pamatotu uzskatāms paredzētais nosacījums apbūves teritorijas neparedzēt applūstošās teritorijās.

Aizsargjoslas tiek noteiktas kā platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida objektus no nevēlamās ārējās iedarbības, nodrošina to ekspluatāciju un drošību, pasargā vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes.

Izvērtējot Salas novada TP risinājumus, var secināt, ka tiek ievērotas normatīvajos aktos noteiktās prasības vides un dabas aizsardzībai.

Izvērtējot Salas novada Attīstības programmas risinājumus, var secināt, ka tiek ievērotas normatīvajos aktos noteiktās prasības uzlabojumiem un izmaiņām vides jomā un ietekmju pārvaldībai. Tāpēc, sagatavojot teritorijas plānojumu kā saistošos noteikumus, ir jānodrošina nosacījumi:

1. derīgo izrakteņu ieguvei par 25 ha lielākās platībās - jāveic priekšizpēte, jāveic ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Rekomendējams izstrādāt IVN Vides pārskatu ar norādēm un limitējošām prasībām derīgo izrakteņu ieguvei atkarībā no ieguves apjoma, kopplatības un citiem blakusapstākļiem, un kura prasības ir saistošas turpmākajā lēmumu pieņemšanas procedūrā. Noteikt un apstiprināt pašvaldībā kompensatoros pasākumus, ja tādi tiktu identificēti IVN laikā. Noteikt prasību izvērtēt satiksmes infrastruktūras prognozējamo noslogojumu un varbūtējos nepieciešamos kompensācijas pasākumus iedzīvotāju drošībai un veselībai. Kā obligāts nosacījums jādefinē prasība izveidot inženiertehnisko infrastruktūru un ceļus līdz būvatļauju izsniegšanai objektu izbūvei;
2. paredzēt prasības inženiertehniskās un transporta infrastruktūras izveidošanai no jauna izveidotajos ciemos, ņemot vērā normatīvajos aktos noteikto;
3. jebkuru teritoriju izmantošanā ir jāņem vērā normatīvajos aktos noteiktie aprobežojumi dabas interešu aizsardzībai;
4. noteikt būvniecībai nepiemērotas teritorijas, tai skaitā teritorijas ar 10% applūstamības varbūtību.

Dolomīta ieguves radītās ietekmes uz vidi samazināšana tiek nodrošināta, ja tiek paredzēts:

1. veikt projekta priekšizpēti, kuras laikā detalizēti izpētīt inženierģeoloģisko situāciju, hidroģeoloģiskos apstākļus, pazemes ūdeņu laboratoriskos izmeklējumus;
2. veikt ietekmes uz vidi procedūru (IVN) atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja norādījumiem, tai skaitā: nodrošināt tehnisko un notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu, tādējādi samazinot ietekmi uz pazemes ūdens resursiem un virszemes ūdeņiem; veikt hidroģeoloģiskās situācijas izpēti un modelēšanu, lai konstatētu iespējamās depresijas piltuves veidošanos un

piesārņojuma risku; prognozēt loģistiku un ietekmes uz transporta kustību; jaunu, trokšņus emitējošu objektu projektēšanā veikt iepriekšēju trokšņa līmeņa un modelēšanu un analīzi;

3. IVN ziņojumā izstrādāt un norādīt limitējošās prasības turpmākajai darbībai;

4. izstrādāt būvprojektu, tai skaitā darbu veikšanas un teritorijas rekultivācijas projektu.

Izstrādājot plānošanas dokumentus kā būtiskākie aspekti, kas samazinātu ietekmes uz vidi, ir likumdošanā izvirzīto prasību ievērošana un visa veida ietekmju pārvaldības nodrošināšana. Izvērtējot Salas novada TP, var secināt, ka tiek ievēroti vides un dabas aizsardzības normatīvi.

Izvērtējot plānošanas dokumentu saistību ar citām jomām, var secināt, ka tajā paredzēto rīcību īstenošana veicinās kultūrvides attīstību, izglītības un sociālās jomas attīstību, uzņēmējdarbību, saimnieciskās darbības un infrastruktūras attīstību, lauku telpas attīstību.

Vides infrastruktūras attīstība ir nepieciešams priekšnoteikums un pamats pagasta ekonomiskajai attīstībai. Vides aizsardzības infrastruktūra nodrošina ne tikai pakalpojumu, piemēram, ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas, kā arī atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu pieejamību visiem iedzīvotājiem neatkarīgi no to dzīvesvietas, bet arī nodrošina vides piesārņojuma samazināšanu un dabas resursu racionālu izmantošanu. Ciemu teritorijās prasības vides infrastruktūras attīstībai jānosaka kā viens no galvenajiem priekšnoteikumiem.

Pārējos pasākumus var attiecināt uz savstarpēji saistītu jomu – apdzīvojuma struktūras attīstība, saimnieciskās darbības un transporta infrastruktūras attīstība, lauku zemju attīstība, aizsargājamo dabas teritoriju un ainavu un kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzība.

Ja plānošanas dokumentu gala redakcijas sagatavošanā tiek ņemtas vērā valsts institūciju norādes, izvērtēts sabiedrības viedoklis, pietiekami detalizēti izvirzīti nosacījumi turpmākajai plānošanai, tad izstrādātie plānošanas dokumenti ir vispiemērotākā alternatīva pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas īstenošanas instrumentam.

Ja realizācijā tiek ievērotas normatīvajos aktos noteiktās prasības, plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, nosacījumi katras teritorijas izmantošanai, tad izstrādātais teritorijas plānojums ir piemērotākā alternatīva.

Ja realizācija tiek ievēroti Attīstības programmā paredzēto rezultātīvo rādītāju sasniegšana, tad izstrādātā Attīstības programma ir piemērotākā alternatīva.

Ja plānošanas dokumentiem nav paredzēta alternatīva dokumenta izstrāde, tad alternatīvi risinājumi iespējami konkrētām darbībām katrā no noteiktajām teritorijām. Lai izvērtētu, kuri alternatīvie pasākumi ir paši piemērotākie, ieviešanas procesā jāizvērtē to efektivitāte un lietderība, kā arī jāņem vērā sabiedrības viedoklis.

Salas novada plānošanas dokumentu īstenošana neradīs tāda veida ietekmes, kas varētu ietekmēt Natura 2000 tīkla īpaši aizsargājamo dabas teritoriju integritāti, funkcijas un dabas aizsardzības mērķu īstenošanu, mikroliegumu teritoriju funkcijas, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti.

Salas novada plānošanas dokumentu risinājumi un tā ieviešana neietekmē pārrobežu piesārņojuma izplatīšanos.

Tiek plānots, ka Plānošanas dokumentiem tiks veikts monitorings un šim mērķim tiek noteikts indikatoru kopums, lai konstatētu Salas novada plānošanas dokumentu radīto tiešo un netiešo

ietekmi uz vidi, kā arī, lai sagatavotu informāciju un nepieciešamības gadījumā izstrādātu plānošanas dokumentu grozījumus.