

Olaines novada
LOKĀLPLĀNOJUMS

**Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas
dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica
būvniecībai nepieciešamajām teritorijām**

Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008. -2020. g. grozījumi

**Pārskata par lokālplānojuma izstrādi
pielikums**
NOSACĪJUMI

Ierosinātājs: Latvijas Republikas Satiksmes ministrija

Izstrādātājs: PS "RB Latvija"

2017. gads

SATURA RĀDĪTĀJS

1. SIA "Lattelecom"	42
2. Veselības inspekcija	44
3. VAS "Latvijas Valsts ceļi"	46
4. AS "Latvenergo"	49
5. AS "Augstsprieguma tīkls"	50
6. AS "Sadales tīkls"	52
7. Dabas aizsardzības pārvalde	55
8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests	57
9. AS "Latvijas Gāze"	59
10. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	61
11. VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"	63
12. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"	64
13. Vides pārraudzības valsts birojs.....	66

1. SIA "LATTELECOM"

SIA "Lattelecom"
Vienotais reģ. nr. 40003057785
PVN reģ. nr. LV40003057785
Dzirnavu iela 105, Rīga, LV 1011
Tālrunis: +371 67055000
Fakss: +371 67055481
lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

TEHNISKIE NOSACĪJUMI Nr. 37.1-10/2218/1591

Datums: 06.09.2016. Pamatojums: Rīga
Pieteikums Nr. 37.1-09/2218/1591

Pieprasītājs: SIA "Grupa 93", Kr. Barona 3-4, Rīga, LV-1050 Kontakttālrunis: 26448232
Pasūtītājs: Olaines novada Dome
Objekta adrese: Olaines pagasta, Olaines novada teritorijas daļa

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie nosacījumi:

Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras objekta dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada, Olaines pagasta teritorijas daļas lokālpārplānojuma projekta izstrādei

NOSACĪJUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Lokālpārplānojuma projekta izstrādes teritorijā šķērso SIA "Lattelecom" sakaru kabeļu kanalizācija, divlīmeņu ceļu mezglā A5-Vecais Jelgavas soseja un uz AS "Latvenergo" augstsprieguma balstiem piekārtu optisko kabeļu līniju divlīmeņu ceļu mezglā A5-A8. Kabeļu kanalizācijā atrodas vara un optiskais elektronisko sakaru kabeļi.

Veicamo darbu apraksts un LP izpildes nosacījumi:

1.	SIA "Lattelecom" nav iebildumu pret Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008-2020. gadam grozījumiem, lai nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas, šīs teritorijas izmantošanai un Olaines novada ilgtermiņa teritorijas attīstībai.
2.	Lokālpārplānojuma projekta risinājumos, Rail Baltica dzelzceļa koridora un ar to funkcionāli saistīto objektu nepieciešamās teritorijas pārplānošanas, transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumu gadījumā, paredzēt, lai esošās elektronisko sakaru komunikācijas atrastos zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm.
3.	Ja šakarā ar projekta risinājumiem būs nepieciešama esošā SIA Lattelecom sakaru tīkla pārvietošana, pirms tehniska projekta izstrādes, pieprasīt tehniskos noteikumus SIA Lattelecom komunikāciju pārvietošanai.
4.	Plānojot industriālo zonu attīstību, Rail Baltica līnijas un ar to funkcionāli saistīto infrastruktūru, t.sk. Birznieku masīva teritorijas attīstību, vietās kur nav SIA Lattelecom sakaru tīkla, paredzēt vietu perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru tīkla izvietojumam pa projektējamajām ielām un pievadceļiem ar ievadiem līdz katrai plānotajai zemes vienībai, zaļajā zonā, ielas sarkano līniju robežās.
5.	Informācija par esošajām SIA Lattelecom elektronisko sakaru komunikācijām lokālpārplānojuma teritorijā saņemama Rīgā, Kleistu ielā 5. Lūgums, savlaicīgi informēt SIA "Lattelecom" par paredzamajām izmaiņām teritorijas apbūvē.

Piezīmes: Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punktā 3. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA "Lattelecom" tehniskajiem standartiem. Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

- SIA Lattelecom PPUD RN Tīkla uzraudzības sektoru Kleistu ielā 5, Rīgā, nododot vienu projekta eksemplāru.
 - Ēku un zemes gabalu īpašniekiem, pilnvarotām personām.
- Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama

Tehniskos noteikumus sagatavoja
SIA Lattelecom
amats, tālrunis:
Datums:
Paraksts:

Irina Solovjova

Tīkla uzraudzības inženiere, 67051466
13.09.2016.
lattelecom
Irina Solovjova
SIA Lattelecom
Tīkla uzraudzības inženieris

2. VESELĪBAS INSPEKCIJA



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM Rīgā

2016.gada 22.septembrī

Nr. 5.3-4/26903/ 568

SIA „Grupa 93”

Kr. Barona ielā 3-4, Rīgā,
LV1050

1. <u>Objekta nosaukums</u> : Lokālpārvaldības (Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas-Rail Baltic būvniecība)
2. <u>Objekta adrese</u> : Olaines novads
3. <u>Objekta īpašnieks</u> : Satiksmes ministrija, reģ. Nr.90000088687
4. <u>Iesniegtie dokumenti</u> : 1. 27.07.2016. Olaines novada domes sēdes protokola pielikums Nr.7, 26.p „Par lokālpārvaldības izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas- Rail Baltic būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu”. 2. Darba uzdevums. 3.Grafiskā informācija par lokālpārvaldības teritoriju.
5. <u>Apsekojums veikts</u> : Nav veikts.
6. <u>Konstatēts</u> : Paredzēts izstrādāt lokālpārvaldības projektu. Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta- dzelzceļa līnijas Rail Baltic būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionālai saistīto objektu (t.sk. Birznieku masīva perspektīvo objektu) izbūvei nepieciešamo teritoriju, un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai, kā arī integrēt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltic infrastruktūru Olaines novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.
NOSACĪJUMI Projektēšanas gaitā paredzēt: - lokālpārvaldības izstrādāšanu, ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likuma, 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības; - 1997.gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu; -pasākumus objekta iespējamās nelabvēlīgās ietekmes uz cilvēka veselību un apkārtni vidi novēršanai; - paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus, lai nodrošinātu 2014. gada 7. janvāra MK noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” ievērošanu apkārtnes teritorijās;

F109-v3

2

- paredzēt gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumus, lai nodrošinātu gaisa kvalitātes normatīvus, kas noteikti 2009. gada 03.novembra MK noteikumos Nr. 1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti”;

- objektu izvietojumu - atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem, Olaines pagasta teritorijas plānojuma un apbūves noteikumu prasībām;

- inženierkomunikācijas tīklu projektēšanu ievērojot 2014. gada 30. septembra MK noteikumos Nr. 574 “ Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums”;

- teritorijas labiekārtošanu un pieejamību personām ar īpašām vajadzībām, paredzot satiksmes organizēšanu un ar Rail Baltica dzelzceļa līniju saistīto transporta infrastruktūras risinājumus, t.sk. gājēju un velotransporta ceļus plānošanu.

Nemot vērā lokālpārvaldes īstenošanas jomu un teritoriju, kuru varētu būtiski ietekmēt plānošanas dokumenta realizācija, uzskatām, ka stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra ir nepieciešama.

Iesakām lokālpārvaldes izvērtēt Produktu un tirgus uzraudzības un kontroles departamenta Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļu.

Produktu un tirgus uzraudzības un kontroles departamenta
Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Irina Talanova, tālr.67081640,
irina.talanova@vi.gov.lv

F109-v3

3. VAS "LATVIJAS VALSTS CEĻI"



Vaļsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Rīgas nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.67249066. e-pasts riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīga, 27.09.2016.
uz 05.09.2016.

Nr. 4.3.1 – 1015
Nr. 16/115

NOSACĪJUMI

lokālpārvaldības izstrādāšanai Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada, Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada, Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu.

Lokālpārvaldības izstrādes vadītājs: Olaines novada domes Attīstības nodaļas vadītājs Kristaps Kauliņš, tālr.27093332, e-pasts: kristaps.kaulins@olaine.lv

Lokālpārvaldības izstrādes vieta: Olaines novada, Olaines pagasta teritorijas daļa, kur nekustamo īpašumu teritorijās paredzēts izveidot publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica koridora novietojumu.

Prasības lokālpārvaldības izstrādei:

1. Lokālpārvaldības izstrādāt, ievērtējot „Teritorijas attīstības plānošanas likumu”, MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, 2013.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, likuma „Par autoceļiem”, „Aizsargjoslu likuma”, Olaines novada, Olaines pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumu (LVS 190-1; LVS 190-2; LVS 190-3, LVS 190-4), Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija domes sēdes lēmumu (7.prot., 26.p.) un Darba uzdevumu (pielikums lēmumam Nr.1) lokālpārvaldības izstrādei, kā arī citu spēkā esošu normatīvo dokumentu prasības un noteikumus.
2. Lokālpārvaldības jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.daļai „Transporta infrastruktūras plānošana”. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem autoceļiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē.
3. Lokālpārvaldības jāietver detalizēts transporta attīstības plāns, atbilstoši MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.daļai „Transporta infrastruktūras plānošana”.
Detalizētajā transporta attīstības plānā jānorāda:
 - esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot „pakāpeniskuma” principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam, norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļam.

4. Ja dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica darbības dēļ var pieaugt satiksmes intensitāte un traucējumi citiem satiksmes dalībniekiem, kā arī rasties papildus noslodze un cita negatīva ietekme autoceļu infrastruktūrai, jāizstrādā transporta plūsmas shēma, iekļaujot to lokālplānojuma sastāvā atbilstoši MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.daļai „Transporta infrastruktūras plānošana”.
5. Lokālplānojuma sastāvā jāparedz teritorijas satiksmes pārvadu vai drošu krustojumu izbūve atbilstoši MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.daļai „Transporta infrastruktūras plānošana”.
6. Lokālplānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem.
7. Lokālplānojuma izstrādē jāņem vērā:
 - projekta „Autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils – Babīte) posma km 11,6 (A7) – 34,6 (A9) rekonstrukcijas izpēte” (AS “Ceļuprojekts”, 2010.) perspektīvie risinājumi atbilstoši veiktajam ietekmes uz vidi novērtējumam, Vides pārraudzības valsts biroja 2010.gada 28.septembra Atzinumam Nr.8 par ietekmes uz vidi novērtējuma noslēguma ziņojumu un Olaines novada domes 2010.gada 27.oktobra domes sēdes akceptam par ietekmes uz vidi novērtējuma noslēguma ziņojumu. Autoceļa A5 plānotās attīstības tehniskie risinājumi akceptēti VAS “Latvijas Valsts ceļi” Tehniskās komisijas 2010.gada 1.decembra sanāksmē.
8. Plānojot lokālplānojuma teritoriju, aicinām ņemt vērā MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 7.9.daļas “Aizsardzība pret trokšņiem un piesārņojumu” 147.punktu, atbilstoši kuram jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas var paredzēt tikai vietās, kur autoceļu, dzelzceļu un citu objektu ietekme nepārsniedz trokšņa robežlielumus.
9. Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā lokālplānojuma izstrādei nepieciešamā papildus precizējoša informācija iegūstama VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļā.
10. VAS "Latvijas Valsts ceļi" rīcībā esošie grafiskie un teksta dati saņemami Nekustamo īpašumu daļā (adrese: Baumaņu Kārļa laukums 1, Limbaži, LV-4001, tālrunis: 64023954).
11. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļas atzinumu par izstrādātā lokālplānojuma redakciju.
12. Atzinuma saņemšanai iesniegt lokālplānojuma redakciju šādā sastāvā (paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi), digitālā veidā LKS-92 koordinātu sistēmā *dgn formātā uz datu nesēja VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļā – adrese: Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073, otrdienās un ceturtdienās no 9⁰⁰ - 12⁰⁰, tālr.67249066.
13. Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei ir derīgi līdz 2018.gada 27.septembrim. Ja šajā laika periodā no Nosacījumu izsniegšanas dienas netiek saņemts atzinums par lokālplānojuma izstrādi, tie zaudē spēku.

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei izdoti pamatojoties uz:

1. SIA "Grupa 93" 05.09.2016. iesniegumu Nr.16/115 *Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei* (saņemts/reģistrēts Rīgas nodaļā 22.09.2016. Nr.1556).
2. 1992.gada 11.marta likuma „Par autoceļiem” 7.panta pirmo un trešo daļu.
3. 2014.gada 14.oktobra MK noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.punktu.
4. 2011.gada 13.oktobra „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 7.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu.
5. 2013.gada 30.aprīļa MK noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.; 6.daļa.
6. Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija domes sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 26.p.) un Darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (pielikums lēmumam Nr.1).

Rīgas nodaļas vadītāja:



Antra Roze

G.Rijkuris 67249066
girts.rikkuris@lvceli.lv

4. AS "LATVENERGO"



Akciju sabiedrība "Latvenergo"
Vien. reģ. Nr. 40003032949
Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija
Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā
26.09.2016. Nr. 01VD00-17/3483
Uz 05.09.2016. Nr. 16/115

SIA "Grupa93"
Kr.Barona 3-4, Rīga,
LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārskatam dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novadā

Atbildot uz Jūsu 2016.gada 5.septembra vēstuli Nr.16/115, informējam, ka Olaines novadā, Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības zonā nav AS "Latvenergo" esošu sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju, kā arī īpašumā vai valdījumā esošu nekustamo īpašumu.

Informējam, ka nosacījumus un atzinumus attiecībā par AS "Sadales tīkls" 0,4-20 kV elektrotīkliem turpmāk Jums ir jāpieprasa no šo elektrotīklu īpašnieka AS „Sadales tīkls” (Šmerļa ielā 1, Rīga, LV-1160).

Ražošanas direktors

Jurijs Rivkins 67728761

Māris Kuņickis

5. AS "AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS"



Latvijas elektroenerģijas pārvades sistēmas operators
AS AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS
Uzp. reģ. Nr. 4000575567
Konta Nr.: LV55UNLA0050000858505

Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073
T: (+371) 67728353
F: (+371) 67728858
ast@ast.lv | www.ast.lv



Rīgā
22.09.2016. Nr. 50SA10-08-2224
Uz 05.09.2016. vēstuli Nr.16/115

SIA "Grupa 93"
Krišjāņa Barona iela 3-4
Rīga, LV 1050

Par lokālpārplānojumu
Olaines novadā

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt nosacījumus lokālpārplānojuma sagatavošanai dzelzceļa līnijas "Rail Baltica" teritorijai Olaines novadā, grozot novada teritorijas plānojumu, informējam, ka plānojuma teritorija šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīniju Nr.304 un 110kV gaisvadu elektrolīniju Nr.241.

Elektrolīniju pārbūves nepieciešamības gadījumā aicinām lokālpārplānojumā un novada teritorijas plānojumā paredzēt to pārbūvi.

Sagatavojot lokālpārplānojumu paredzēt risinājumus cilvēku drošībai un elektrolīnijas aizsardzībai, ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības, tai skaitā:

1. Plānojot dzelzceļu, ielu, ceļu, piebraucamo ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām, ievērot savstarpējos minimālos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām. Savstarpējo attālumu izmērus norādīt plānojuma grafiskajā daļā.
2. Ēku, autotransporta stāvvietu, pieturvietu, apgaismes balstu, mastu, ugunsdzēsības hidrantu, stādāmo koku novietojumu paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.
3. Paredzēt risinājumus, kas reāli izslēdz iespēju izmantot gaisvadu elektrolīniju aizsargjoslas autotransporta stāvvietām un laukumiem. Cilvēku pulcēšanās vietu novietojumu paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas.
4. Minimālie vertikālie attālumi šķērsojumos no dzelzceļa kontakttīkla balstu virsotnes līdz 110kV elektrolīnijas zemākajam vadam - 7 metri, līdz 330kV elektrolīnijas zemākajam vadam - 9 metri.

Lokālpārplānojuma un novada teritorijas plānojuma grafiskajās daļās attēlot šādu informāciju:

1. 110kV un 330kV elektrolīnijas to balstus un aizsargjoslas, kā arī pārbūvējamo elektrolīniju posmus.
2. Plānotos dzelzceļus, to kontakttīkla balstus, ielas, ceļus, būves, inženierkomunikācijas, esošās un plānotās ēkas un būves, būvju balstus, to pamatus.
3. Dzelzceļu, ielu, ceļu šķēršprofilos attēlot esošā un plānotā vertikālā un horizontālā attāluma izmērus līdz 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīniju vadiem un balstiem.

Lokālpārvaldības un novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:

1. Izstrādājot dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvprojektus, novērtēt nepieciešamību veikt 110kV un 330kV elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos vertikālos un horizontālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju iespējamo rekonstrukciju, projektēšanu un būvniecību, apmaksā rekonstrukcijas ierosinātājs.
2. 110kV un 330kV elektrolīniju pārbūves projektu izstrādāšanai, kā arī dzelzceļa infrastruktūras būvprojektu izstrādāšanai elektrolīniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls". Pirms dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvprojektu saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls", veikt elektrolīniju pārbūves projektu izstrādāšanu.
3. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu veikšanas projektu.

Lokālpārvaldības iesniegt izskatīšanai AS "Augstsprieguma tīkls" Rīgā, Dārziņu ielā 86.

Pielikumā:

Lokālpārvaldības teritorijas un elektrolīniju šķērsojumu vietu karte - 1 lpp.

Valdes loceklis

 Arnis Staltmanis

Ģirts Melderis 67725372

6. AS "SADALES TĪKLS"



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 67727330, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Līčos, Stopiņu novads
30.09.2016. Nr. 30KI20-03.02/2236
Uz 05.09.2016. Nr. 16/115

SIA „Grupa93”,
Krišjāņa Barona iela 3-4,
Rīga, LV 1050;
e-pasts: kristine@grupa93.lv

Par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā.

Izstrādājot lokālpārplānojuma risinājumus un vēlāk sastādot tehniskās prasības konkrētiem objektiem minētajā teritorijā jāievēro sekojoši AS "Sadales tīkls" tehniskie noteikumi:

Teritorijas lokālpārplānojumā ir jāattēlo esošo un perspektīvo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai nepieciešamās aizsargjoslas lietošanas tiesību aprobežojumus elektropārvades līniju un elektroapgādes objektu aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantu (nodrošināt iespēju brīvi apkalpot un rekonstruēt paredzētās inženierkomunikācijas).

Elektrisko tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas:

Nr.p.k.	Elektrisko tīklu objekti	Platums (m) Ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās	Platums (m) Pilsētās un ciemos	Piezīmes
1.	GVL ar nominālo spriegumu līdz 20kV ieskaitot.	6,5 metru attālumā no līnijas ass*	2,5 metru attālumā no līnijas ass*	GVL – gaisvadu līnijas
2.	KL	2,0**	2,0**	KL – kabeļu līnijas
3.	Būves: TP,SP,FP	1,0	1,0	1m attālumā no nožogojuma vai būves visvairāk izvērsto daļu projekcijas.

*Platums noteikts, pamatojoties uz "Aizsargjoslu likuma" 16. pantu, kā attālums no līnijas ass abpus līnijai.

**Platums noteikts, pamatojoties uz "Aizsargjoslu likuma" 16. pantu, kā attālums no līnijas ass abpus līnijai. Ja kabelis atrodas tuvāk par 1 m no ēkas vai būves, tad šajā kabeļa pusē aizsargjoslu nosaka tikai līdz ēkas vai būves pamatiem.

Zem ēku pamatiem kabeļa ieguldīšana nav atļauta.

Plānojuma teritorijā un tās tuvumā atrodas sekojošas elektroietaisēs:

0,4kV gaisvadu un 0,4kV pazemes kabeļu līnijas;

Lokālpārplānojuma teritorijā un tās tuvumā AS „Sadales tīkls” piederošās 20-0,4kV elektropārvades līnijas un 20/0,4kV transformatoru apakšstacijas ir uzrādītas pielikumā Nr.1 dotajā plānā.

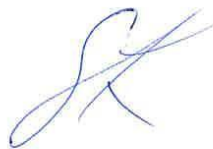
Izstrādājot lokālpārplānojuma projektu noteikt, ka nākamajos dzelzceļa infrastruktūras projekta izstrādes posmos ir jāparedz izmaiņas esošajās elektroietaisēs – esošo

elektroietaišu pārbūve. Prasības realizācijai AS "Sadales tīkls" ir jāsaņem tehniskie noteikumi elektroietaišu izmaiņām, katra konkrētā objekta pārbūvei.

Pielikumā: (apskatīt)

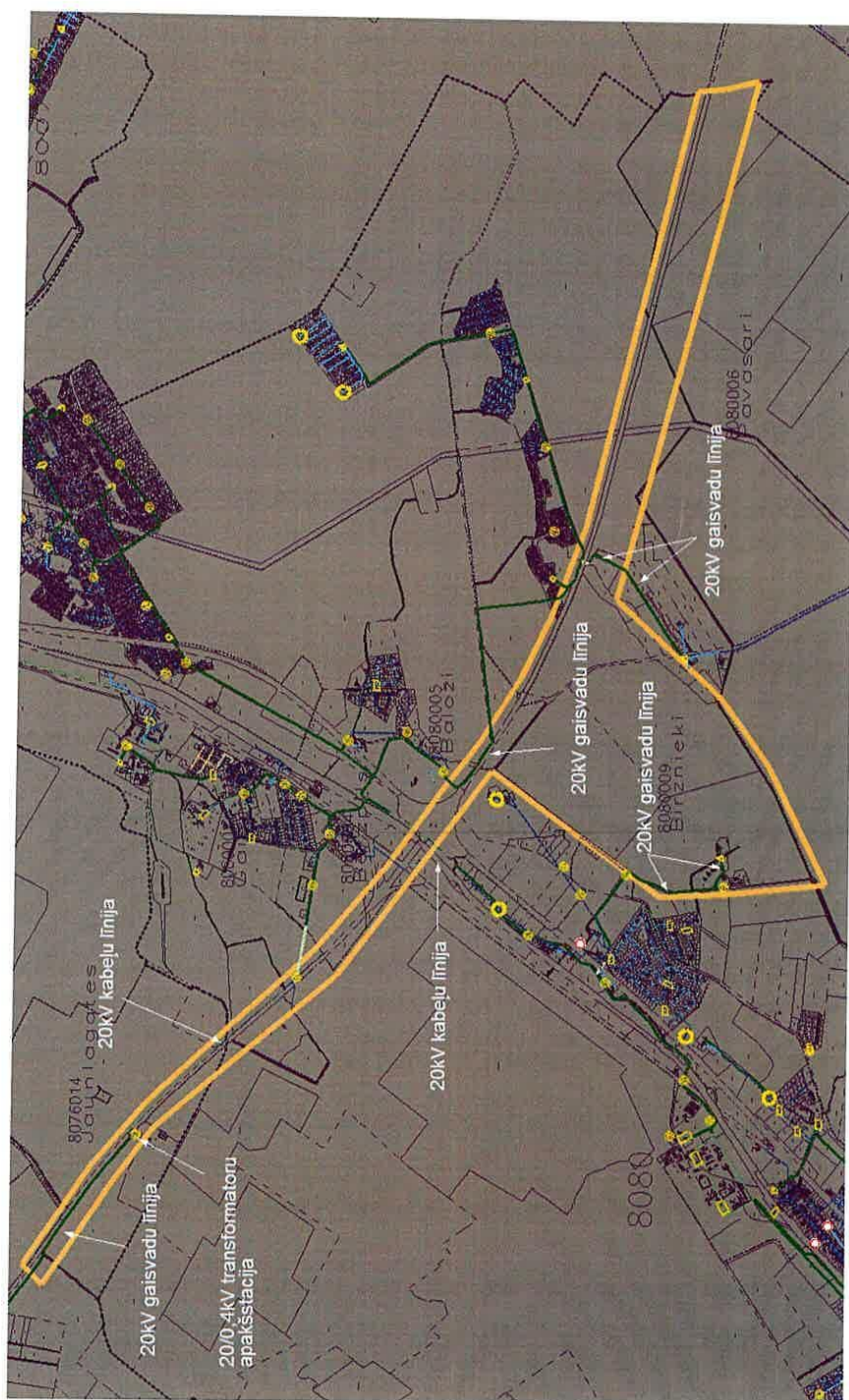
Situācijas plāns uz 1 l.p.

Pierīgas Eksploataācijas daļas vadītājs



Kārlis Sproģis

Natalja Kožuhova 67727377



7. DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE



Dabas aizsardzības pārvalde

PIERĪGAS REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Meža māja”, Jūrmala, LV-2012, tālr. 67730078, fakss 67730207, e-pasts: pieriga@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Jūrmalā

05.10.2016., Nr.4.8/116/2016-N-E
Uz 05.09.2016., Nr. 16/116

SIA Grupa 93
Kr. Barona iela 3-4
Rīga, LV-1050
kristine@grupa93.lv

*Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādei
dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecībai
Olaines novada Olaines pagastā*

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) saņēma un iepazīs ar 2016.gada 5.septembra vēstuli Nr.16/116, kurā lūgts sniegt informāciju un nosacījumus dzelzceļa līnijas lokālpārvaldes izstrādāšanu dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu (turpmāk – lokālpārvalde).

Administrācija informē, ka saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmas OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv/pub/> informāciju, izpētes teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumi, bet ir reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi – *Staignāju meži* 9080*, *Aluviāli meži* 91E0*, *Purvainie meži*-91D0*. Administrācija norāda, ka dabas datu pārvaldības sistēmas OZOLS informācija par dabā esošajām dabas vērtībām nav pilnīga un patstāvīgi tiek papildināta.

Dabas aizsardzības pārvalde vairākkārt ir sniegusi savu viedokli ietekmes uz vidi novērtējuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas “Rail Baltica” būvniecībai ietvaros, un Vides pārvaldības valsts birojs 2106.gada 3.maijā šim novērtējumam ir izdevis atzinumu, kurā daļēji ir ņemti vērā Dabas aizsardzības pārvaldes iebildumi un priekšlikumi.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 54., 56. un 79. punktu, un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 “Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, kā arī ņemot vērā to, ka

lokālpārvaldības objektam ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums, Administrācija neizvirza papildu nosacījumus lokālpārvaldības izstrādei Eiropas standarta platuma dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada teritorijas daļā.

Veicot lokālpārvaldības izstrādi, Administrācija lūdz vērst uzmanību koku parametriem. Informējam, ka par aizsargājamu uzskatāms jebkurš koks, kas Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktos parametrus.

Ar cieņu,
direktora vietniece

M.Priedēna

Krišāne, 27846273
lauma.krisane@daba.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, SATUR LAIKA ZĪMOGU
UN 05.10.2016. NOSŪTĪTS NO ELEKTRONISKĀ PASTA: PIERIGA@DABA.GOV.LV

Signature not validated



Digitally signed by MELDRA PRIEDĒNA
Date: 2016.10.05 17:57:31 EEST

8. VALSTS UGUNSDZESĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE

Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050; tālr.: 67075870; fakss: 67075812; e-pasts: mp@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Rīgā

13. 09. 2016

Nr. 13/16-16.1/10004

Uz 05.09.2016. Nr.66/115

SIA "Grupa93"

Reģ.Nr.50103129191

Krišjāņa Barona iela 3-4,
Rīga, LV-1050

[Par nosacījumiem
lokālpārvaldes izstrādei

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par nosacījumu izsniegšanu lokālpārvaldes izstrādei Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā.

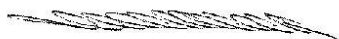
Pārvalde informē, ka lokālpārvaldes jāsatur informācija, kura raksturo:

1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Apbūves teritorijas ēkām un būvēm nodrošina piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, ugunsdzēsības automobiļu apgriešanai. Piebrauktuves, iebrauktuves un caurbrauktuves platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkārtojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķu posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumos).

Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS NE 14339 "Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti", LVS NE 14384 "Virszemes ugunsdzēsības hidranti" un LVS 187 "Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības". Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina dzēsšanas ilgums vismaz trīs stundas. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām.

Vienlaikus vēršam Jūsu uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskām personām jāievēro, lai novērstu un sekmiīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".

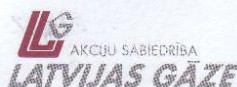
Priekšnieka pienākumu izpildītājs
majors



U.Vējš

Suveizda, 20023265
santa.suveizda@vugd.gov.lv

9. AS "LATVIJAS GĀZE"



GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
tālrs. 67 041 654, fakss 67 041 640
Kontaktu centrs: tālr. 155
e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā 22.09.2016. Nr. 24-2/2874
Uz 05.09.2016. Nr. 16/115

SIA "Grupa 93"
Kr. Barona 3-4,
Rīga, LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei Eiropas standarta platuma dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltic būvniecībai Olaines novada teritorijas daļā

Atbildot uz Jūsu 2016. gada 5. septembra vēstuli Nr. 16/115 par nosacījumiem lokālpārplānojuma izstrādei Eiropas standarta platuma dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltic būvniecībai Olaines novada teritorijas daļā, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk – Sabiedrība) informē, ka teritoriju, kurai paredzēts izstrādāt lokālpārplānojumu šķērso:

1. Sabiedrības Rīgas iecirkņa ekspluatācijas zonā esoši: augstā spiediena ($P < 1,6$ MPa) sadales gāzesvadi, vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa) sadales gāzesvadi, zemā spiediena ($P < 0,0025$ MPa) sadales gāzesvadi un to iekārtas.

Informāciju par Sabiedrības esošo infrastruktūru var saņemt Rīgas iecirknī, Vagonu ielā 20, tālrunis 67041670 un Jelgavas iecirknī 4.līnijā 35, Jelgavā, tālrunis 63048851.

Izstrādājot lokālpārplānojumu, lūdzam:

1. Grafiskajā daļā attēlot:

1.1. Esošos augstā spiediena (ar spiedienu līdz 1.6 MPa) un vidējā spiediena (ar spiedienu līdz 0.4 MPa) sadales gāzesvadus.

Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.

Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijā un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

Izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju iesniegt izdrukas un CD formātā Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Ja plānota minētajā teritorijā esošo gāzesvadu pārbūve vai plānota dzelzceļa infrastruktūras objektu gāzapgāde, tad nepieciešams saņemt atsevišķus tehniskos noteikumus, kuru saņemšanai nepieciešamības gadījumā griezties Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamentā, Vagonu ielā 20, Rīgā, LV-1009 ar atbilstošu pieteikumu.

Komercpilnvarnieks
Akciju sabiedrības „Latvijas Gāze”
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U. Kocers

Kuplovs-Oginskis
67041727
Roberts.Kuplovs-Oginskis@lg.lv

Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze", vienotais reģistrācijas Nr. 40003000642
juridiskā adrese - Rīga, Vagonu iela 20
IBAN LV38 PARX 0000 0044 6101 8, AS "Citadele banka", SWIFT PARXLV22

10. VALSTS VIDES DIENESTA LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE
Reģ. Nr.90000017078

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.4.5.-07/7003
Uz 05.09.2016. Nr.16/116

SIA „Grupa93”
Krišjāņa Barona iela 3-4,
Rīga, LV-1050
kristine@grupa93.lv

Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 05.09.2016. saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu. Lokālpārvalde tiks izstrādāta, pamatojoties uz Olaines novada domes 27.07.2016. lēmumu (protokols Nr.7, 26.p) un apstiprinātu darba uzdevumu. Iesniegumā tiek lūgts viedoklis par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, atbilstoši MK 23.03.2004. noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk - Noteikumu Nr. 157) 5.punkta nosacījumiem.

Pārvalde atbilstoši 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 56.2.punktam izvirza sekojošus nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei:

1. Lokālpārvaldes jādabū Olaines novada domes 27.07.2016. lēmumam (protokols Nr.7, 26.p) un darba uzdevumā norādītajam lokālpārvaldes izstrādes mērķim.
2. Lokālpārvaldes izstrādi veikt atbilstoši Noteikumu Nr.628 2., 3.4., 4. un 5.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības.
3. Lokālpārvaldes projektā:
 - uzskatāmi uzrādīt teritorijas, kuras skar lokālpārvaldes projekts;
 - veicot grozījumus vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslās, aprobežojumus tajās noteikt atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām (īpašu uzmanību vēršot uz virszemes ūdensobjektu aizsargjoslām);

- ievērot likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un uz tā pamata izdoto tiesību aktu prasības;
- izvērtēt inženiertehniskās sagatavošanas pasākumu veikšanas nepieciešamību lokālpārvaldes teritorijas hidroloģisko un citu apstākļu uzlabošanai un apbūves (transporta infrastruktūras) izvietojuma vajadzībām;
- izstrādāt transporta kustības shēmas;
- izstrādāt teritorijas inženierkomunikācijas shēmu;
- ņemt vērā Vides pārraudzības valsts biroja Atzinumā Nr.5 par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas „Rail Baltic 2” būvniecības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu noteiktos obligātos nosacījumus, kas attiecināmi uz darbības realizāciju Salaspils novada teritorijā.

Atbilstoši Noteikumu Nr.628 56.3.punktam iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto lokālpārvaldes pievienot Pārvaldes izsniegto nosacījumu kopiju.

Pārvalde informē, ka saskaņā ar Noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.

Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posmam ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums un Ministru kabinets ar 24.08.2016. rīkojumu Nr. 467 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu” akceptēja Rail Baltica dzelzceļa līnijas būvniecību.

Pārvaldes ieskatā, galvenās objekta iespējamās ietekmes gan uz vidi, gan uz cilvēku veselību ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā tika izvērtētas un nebūtu lietderīgi plānošanas dokumentam veikt stratēģisko novērtējumu, jo jaunu fakti atklāšana ir vērtējama kā mazticama.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” minētos kritērijus un Noteikumos Nr.157 izvirzītās prasības, Pārvaldes ieskatā plānošanas dokumentam nav jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

Direktora p.i.

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ikaunieks 67084252
maris.ikaunieks@lielriga.vvd.gov.lv

11.VAS "LATVIJAS VALSTS RADIO UN TELEVĪZIJAS CENTRS"



LATVIJAS VALSTS
RADIO UN TELEVĪZIJAS CENTRS

VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"
Vienotais reģistrācijas Nr. 40003011203, Ērgļu iela 7, Rīga, LV-1012
Tālrunis: 67108704, fakss: 67315577, e-pasts: lvrta@lvrta.lv

07.09.2016. Nr. 30.04-01/15/00/1955
Uz 05.09.2016. Nr.16/115

SIA "Grupa 93"
Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050
e-pasts: kristine@grupa93.lv

Par tehniskajiem noteikumiem

VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs" (turpmāk - LVRTC) izskatīja Jūsu iesniegumu par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu.

LVRTC sniedz sekojošu informāciju un nosacījumus iepriekš minētā lokālplānojuma izstrādei:

1. Projektējamo lokālplānojuma teritoriju šķērso autoceļš V13, kura nodalījuma joslā, Olaines novadā, ir izbūvēta LVRTC maģistrālā optiskā tīkla infrastruktūra – kabeļu kanalizācijas caurules ar diametru 40 mm un tajās ieguldītie optiskie kabeļi;

2. Lai radītu labvēlīgu vidi ražošanai un uzņēmējdarbībai, plānojot industriālo zonu attīstību, lokālplānojumā jāparedz koridori elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras izbūvei gar lokālplānojuma teritorijā esošajiem ceļiem un gar dzelzceļu sakaru kanalizācijas izbūvei un pievadu uz lokālplānojuma teritorijā paredzētajiem objektiem (vismaz viena kabeļu kanalizācijas caurule LVRTC pieslēgumam), kā arī jāparedz izbūvētā kabeļu kanalizācijas tīkla pieslēgums pie esošās LVRTC kabeļu kanalizācijas autoceļa V13 nodalījuma joslā. Šī sakaru infrastruktūra nodrošinās jebkura elektronisko sakaru operatora pakalpojumu sniegšanas iespējas objektos lokālplānojuma teritorijā;

3. Ja ir nepieciešama esošās kabeļu kanalizācijas pārvietošana, jāizbūvē jauna kabeļu kanalizācija esošo LVRTC sakaru kabeļu pārvietošanai;

4. Konkrētā jaunās kabeļu kanalizācijas trase kabeļu pārvietošanai, ja tā nepieciešama, kā arī esošo LVRTC kabeļu pārvietošana un pārslēgšana, jāaskaņo ar LVRTC būvprojekta izstrādes laikā;

5. Kabeļu kanalizācijas izbūvei esošo LVRTC kabeļu pārvietošanai jāizstrādā projekts, kurā nepieciešams veikt projektējamo objektu piesaisti uz apakšzemes komunikāciju topogrāfiskā plāna;

6. Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.panta trešo daļu, esošo elektronisko sakaru tīklu pārvietošanu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības veic par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem;

7. Pārvietojot esošos kabeļus, jānodrošina nepārtraukta sakaru darbība;

8. Esošo LVRTC kabeļu pārvietošanu un pārslēgšanu, ja tā nepieciešama, veiks LVRTC darbinieki pēc iepriekš saskaņotas tāmes, ko apmaksā Pasūtītājs, un pēc Vienošanās noslēgšanas ar Pasūtītāju;

9. Izstrādātais lokālplānojuma projekts ir jāaskaņo ar LVRTC un ir jāsaņem LVRTC atzinums par to.

Šis dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Infrastruktūras attīstības departamenta direktors Ivars Springis

Sudmale 28355625
iveta.sudmale@lvrta.lv

12.VSIA "ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI"



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads LV-3901, tālr. 63923825, 63923829, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv

Bauskā

20.09.2016. Nr.Z/1-14/1775-e
uz 05.09.2016. Nr. 16/115

SIA „Grupa93”
Kr. Barona 3-4,
Rīga, LV-1050
kristine@grupa93.lv

par nosacījumiem lokālpārvaldības izstrādāšanai

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2016.gada 05. septembrī ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par nosacījumiem lokālpārvaldības izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā.

Saskaņā ar Olaines novada domes darba uzdevumu sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Pēc meliorācijas kadastra datiem daļā lokālpārvaldības teritorijas agrāk izbūvēti meliorācijas objekti: Rīgas raj. p/s „Olaive” obj. Bērzpils, šifrs 26197, 1967.gads; Rīgas raj. p/s „Olaive” obj. Lubaušu ferma, šifrs 25052, 1964.gads

- Paredzētā lokālpārvaldības teritorija novadā atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Lielupe, ŪSIK kods 38:01, sateces baseinā.

Veicot lokālpārvaldības izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi:

- Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.
- Jāparedz virszemes noteces uztveršanas, savākšanas un novadīšanas no būvobjektiem tehniskais risinājums.
- Lokālpārvaldības izstrādei jāpiesaista meliorācijas sistēmu projektēšanas speciālists, kurš izvērtē drenu sistēmu pārkārtošanas iespējas dzelzceļa joslā.
- Plānojot meliorācijas sistēmu būvniecību, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums** ;
- LR MK 16.09.2014. noteikumi Nr.550 „**Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi**”;
- 2015.gada 30. jūnija MK noteikumi Nr.329 „**Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”**”.

Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdīns, t. 26323268
ivars.lagzdins@zmni.lv

13.VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 7-02/1437

Olaines novada dome
olainesdome@olaine.lv

SIA "Grupa93"
info@grupa93.lv

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Informējam, ka Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk Birojs), pamatojoties uz šai vēstulei klāt pievienotajā lēmumā izvērtēto dokumentāciju, norādītajiem faktiem un apsvērumiem, ir pieņēmis lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu Lokālpārvaldībai *Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu.*

Birojs saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk MK noteikumi) 9.1. un 14.punktā noteikto nosaka, ka plānošanas dokumenta un Vides pārskata projekts nosūtāms šādām institūcijām:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei;
- Dabas aizsardzības pārvaldei;
- Veselības inspekcijas atbilstošai struktūrvienībai.

Plānošanas dokumenta izstrādātājam jānodrošina plānošanas dokumenta Vides pārskata sabiedriskā apspriešana atbilstoši MK noteikumu V nodaļā noteiktajam. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas organizēšanu jānosūta arī Birojam ievietošanai Biroja interneta tīmekļa vietnē.

Pielikumā:

Biroja 2016.gada 9.novembra lēmums Nr.61 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu – 7 lpp.

Biroja direktors (*paraksts)

A.Lukševics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

D.Dzeguze 67770826



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā

Lēmums Nr.61

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Olaines novada pašvaldība (reģistrācijas numurs LV90000024332), adrese: Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV – 2114, elektroniskā pasta adrese: olainesdome@olaine.lv.

Iesniedzējs:

SIA "Grupa 93" (reģistrācijas numurs 50103129191), adrese: Krišjāņa Barona iela 3 – 4, Rīga, LV – 1050; elektroniskā pasta adrese: info@grupa93.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālpārvaldes Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu (turpmāk Lokālpārvaldes).

Izvērtētā dokumentācija:

SIA "Grupa93" (turpmāk Izstrādātāja) 2016.gada 28.septembra vēstule Nr.16/128 un tai pievienotais iesniegums "Par Eiropas standarta publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecību Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" (turpmāk Iesniegums); ar Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu (7.prot., 26.p.) apstiprinātais darba uzdevums "Lokālpārvaldes izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu"; Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 23.septembra vēstule Nr.4.5.-07/7003 "Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādāšanai"; Veselības inspekcijas 2016.gada 22.septembra nosacījumi teritorijas plānojumam Nr.5.3-4/26903/568; Ekspertu slēdziens par īpaši aizsargājamiem biotopiem un augu sugām zemes īpašumā "Birznieku masīvs" (kadastra numurs 8080 009 0037), Olaines pagastā, Olaines novadā; Dabas aizsardzības pārvaldes 2016.gada 10.oktobra vēstule Nr.4.9/57/2016-N-E "Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību".

Izstrādātāja viedoklis:

Lokālpārvaldes izstrādei nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

1

(turpmāk Stratēģiskais novērtējums), jo ar Lokālplānojuma izstrādi, grozot Olaines pagasta teritorijas plānojumu, tiek ieviesti Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013. – 2030.gadam noteiktie ilgtermiņa mērķi, prioritātes un novada telpiskā attīstības stratēģija. Dzelzceļa līnijas Rail Baltica projektam ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk IVN), saņemts Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk Birojs) atzinums, un nav sagaidāms, ka Stratēģiskā novērtējuma procesā varētu tikt konstatēta līdz šim neidentificēta ar Lokālplānojuma teritorijā plānotajām darbībām saistīta būtiska ietekme uz vidi. Gadījumā, ja plānotajā loģistikās un ražošanas teritorijā Birznieku masīvā Lokālplānojuma ieviešanas gaitā attīstīsies ražotnes, kurām būs jāveic ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums vai pat IVN, ietekmes uz vidi novērtēšanu būs iespējams veikt, ņemot vērā likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (turpmāk Novērtējuma likums) un saistībā ar to izdoto normatīvo aktu prasības un kārtību, tajā skaitā šajās procedūrās, ja būs nepieciešams, arī izstrādāt risinājumus negatīvās ietekmes mazināšanai. Taču ņemot vērā pašlaik plānošanas procesā pieejamo informāciju un konkrēti to, ka nav zināms, kādi ražotņu veidi attīstīsies, minēto risinājumu izstrāde Stratēģiskā novērtējuma procesā nebūs iespējama.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Novērtējuma likuma 23.¹panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³panta 1)punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. Ar Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu (7.prot., 26p.) ir apstiprināts darba uzdevums "Lokālplānojuma izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu" (turpmāk Darba uzdevums).
3. 2016.gada 7.oktobrī Birojs ir saņēmis Izstrādātājas 2016.gada 28.septembra vēstuli Nr.16/128 un tai pievienoto precizēto Iesniegumu. No Iesnieguma izriet, ka saskaņā ar 2016.gada 21.septembra līgumu ar Satiksmes ministriju un Olaines novada pašvaldību Izstrādātāja (pilnsabiedrības "RB Latvija" biedrs) ir pilnvarota veikt Lokālplānojuma izstrādi. Izstrādātāja lūdz Biroju pieņemt lēmumu par to, vai Lokālplānojumam nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
4. Publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica (turpmāk arī Rail Baltica) iecere ir Novērtējuma likuma 1.pielikuma darbība un laika posmā no 2014. – 2016.gadam tai tika veikts IVN. 2016.gada 3.maijā Birojs ir sniedzis atzinumu Nr.5 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu" (turpmāk – Atzinums), savukārt 2016.gada 9.augustā Ministru kabinets izdeva rīkojumu Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu" (turpmāk Akcepta lēmums). Atbilstoši Akcepta lēmumam ir noteikts dzelzceļa līnijas novietojums, tostarp Olaines novadā, akceptējot plānotās dzelzceļa līnijas trasi A5.
5. No Iesnieguma un Darba uzdevuma izriet, ka:

- 5.1. Lokālpārplānojums ir paredzēts, lai veiktu grozījumus Olaines pagasta teritorijas plānojumā 2008. – 2020.gadam (turpmāk Teritorijas plānojums), nodrošinot priekšnoteikumus Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu, tajā skaitā reģionālās pasažieru un kravu stacijas izbūvei nepieciešamās teritorijas un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai. Lokālpārplānojuma teritorija ietver akceptēto Rail Baltica koridoru Olaines novada administratīvajā teritorijā, kā arī uz D no dzelzceļa koridora esošo Birznieku masīva teritoriju, kas sastāv no trim nekustamajiem īpašumiem – "*Birznieku masīvs 1*" (kadastra numurs 8080 009 0042), "*Birznieku masīvs 2*" (kadastra numurs 8080 009 0005, kadastra apzīmējums 8080 009 0037) un "*Birznieku masīvs 3*" (kadastra numurs 8080 009 0007, kadastra apzīmējums 8080 009 0043) (turpmāk Birznieku masīvs) un kas paredzēta ražošanas un uzņēmējdarbības attīstībai. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam Iesnieguma sagatavošanas laikā nav pieejama konkrēta informācija par ražošanas veidiem, kurus plānots attīstīt Birznieku masīvā. Visticamāk teritorijas attīstība būs saistīta ar tādas ražošanas attīstību, kurai atbilstoši Novērtējuma likuma 2.pielikumā noteiktajam būs jāpiemēro sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums. Pēc Izstrādātājas pašreiz rīcībā esošas informācijas netiek plānota kāda konkrēta objekta, kuram saskaņā ar Novērtējuma likuma 1.pielikumā noteikto būs jāpiemēro IVN, attīstība.
- 5.2. Kopumā Lokālpārplānojuma teritorija Olaines novada administratīvās teritorijas robežās aptver ~353,3ha un skar 31 zemes vienības. Rail Baltica koridora josla Olaines novadā ietver meža zemes, lauksaimniecības zemes, ūdeņus, individuālo dzīvojamo māju apbūves teritoriju, zemi zem ceļiem, ar maģistrālām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūvi (kas faktiski ir mežs). Savukārt Birznieku masīva teritorijas nekustamajiem īpašumiem kopumā 286,63ha platībā pašreiz Teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums ir mežsaimniecības teritorija, kas citu starpā ietver perspektīvu kapsētas teritoriju un perspektīvas ilglaicīgas autostāvvietas, rekreācijas teritorija, sabiedrisko objektu apbūves teritorija, daudzstāvu dzīvojamās apbūves, kā arī dabas pamatnes teritorija. Daļai no Birznieku masīvam piegulošām teritorijām to izmantošana ir saistīta ar dzīvojamo funkciju.
- 5.3. Darba uzdevumā norādīti Lokālpārplānojuma izstrādes uzdevumi, tajā skaitā:
- 5.3.1. Noteikt un precizēt Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas;
 - 5.3.2. Noteikt prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam;
 - 5.3.3. Izstrādāt priekšlikumus satiksmes organizācijai un ar Rail Baltica dzelzceļa līniju saistīto transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumus;
 - 5.3.4. Sagatavot pasākumu aprakstu par negatīvās ietekmes mazināšanu uz plānojamai piegulošajās teritorijās blakus esošo apbūvi un saimniecisko darbību – nosakot prasības trokšņa līmeņa un gaisa piesārņojuma mazināšanas pasākumiem, tajā skaitā trokšņa sienu izvietojumam;
 - 5.3.5. Noteikt prasības teritorijas liets ūdeņu savākšanai, uzkrāšanai vai novadīšanai un meliorācijas sistēmas attīstībai;
 - 5.3.6. Izvērtēt nepieciešamās izmaiņas inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojumam un izstrādāt priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām.
- 5.4. Lokālpārplānojuma teritorijā vai tās tiešā tuvumā, t.sk. tā ietekmes zonā neatrodas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas, t.sk. *Natura 2000* teritorijas un mikroliegumi. 2010.gadā

Birznieku masīvā ietilpstošā nekustamā īpašuma "*Birznieku masīvs 2*" apsekošanu ir veikusi sugu un biotopu eksperte un Valsts vides dienesta sabiedriskais vides inspektors. Iesniegumam pievienotajā speciālistu slēdzienā par īpaši aizsargājamiem biotopiem un augu sugām nekustamajā īpašumā "*Birznieku masīvs 2*" norādīts, ka īpašums atrodas bijušajā armijas poligona (raķešu bāzes) teritorijā, kuru pašreiz veido meža zemes ar atsevišķām būvju drupām un mākslīgi veidotām reljefa formām. Apsekotajā teritorijā nav konstatēti bioloģiski tik vērtīgi un nozīmīgi biotopi, lai tos varētu atzīt par atbilstošiem Latvijā un Eiropas Savienībā īpaši aizsargājamo biotopu kategorijām, un tiem būtu nosakāmi īpaši saglabāšanas un aizsardzības pasākumi. Papildus slēdzienā norādīts uz nepieciešamību saglabāt vecākos kokus 1.kvartāla 13.nogabalā un apjomos lielus ozolus un mitrājus ar melnalkšņiem 2.kvartāla 18.nogabalā.

- 5.5. Lokālpārvaldes ir saistīts ar Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2030. gadam, Olaines novada attīstības programmas 2014. – 2020. gadam un Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam mērķiem un risinājumiem. Nacionālā līmenī Lokālpārvaldes izstrāde ir saistīta ar Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam un tajā noteikto Latvijas telpiskās attīstības perspektīvu, kurā noteikts, ka Latvijai kopā ar Poliju, Lietuvu un Igauniju jāīsteno starptautiskais dzelzceļa projekts „*Rail Baltica*”, kas nodrošinātu mūsdienu prasībām atbilstošas dzelzceļa satiksmes izveidi starp Baltijas valstīm, Centrālo un Rietumeiropu, pēc iespējas nodrošinot sasaisti ar citiem transporta veidiem. Reģionālā līmenī Lokālpārvaldes izstrāde un ieviešana attiecas uz Rīgas plānošanas reģiona plānošanas dokumentiem, t.sk. Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014. – 2030. gadam dzelzceļa līnija Rail Baltica ir iekļauta reģiona satiksmes infrastruktūras telpiskās attīstības shēmā kā starptautiskā un starpreģionu transporta tīkla sastāvdaļa.
6. Saskaņā ar Darba uzdevumā noteikto, Lokālpārvaldes izstrādē tiek iesaistītas dažādas valsts institūcijas, tajā skaitā Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, Veselības inspekcija, Dabas aizsardzības pārvalde un citas. Iesniegumam pievienota:
 - 6.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās pārvaldes 2016.gada 23.septembra vēstule Nr.4.5.-07/7003 "*Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādāšanai*", kurā ietverts iestādes viedoklis, ka Lokālpārvaldes izstrādei nav jāveic Stratēģiskais novērtējums sekojošu apsvērumu dēļ: "*Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posmam ir veikts IVN, un Ministru kabinets ar 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu" akceptēja Rail Baltica dzelzceļa līnijas būvniecību. Pārvaldes ieskatā galvenās objekta iespējamās ietekmes uz vidi, gan uz cilvēku veselību IVN ziņojumā tika izvērtētas un nebūtu lietderīgi plānošanas dokumentam veikt stratēģisko novērtējumu, jo jaunu fakti atklāšana ir vērtējama kā mazticama*".
 - 6.2. Veselības inspekcijas 2016.gada 22.septembra vēstule Nr.5.3-4/26903/568 "*Nosacījumi teritorijas plānojumam*", kurā izteikts iestādes viedoklis, ka, ņemot vērā Lokālpārvaldes īstenošanas jomu un teritoriju, kuru varētu būtiski ietekmēt plānošanas dokumenta realizācija, stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra ir nepieciešama.
 - 6.3. Dabas aizsardzības pārvaldes 2016.gada 10.oktobra vēstule Nr. 4.9/57/2016-N-E "*Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*", kurā pausts iestādes viedoklis, ka dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā nav nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu, jo Lokālpārvaldes objektam jau ir veikts IVN, un Dabas aizsardzības pārvalde ir sniegusi viedokli par to.

7. Novērtējis Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, ar Lokālpārvaldības paredzētos pamatnosacījumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica un plānotās ražošanas teritorijas attīstībai, kā arī, vadoties no Novērtējuma likuma 4.panta (3)daļas un Novērtējuma likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka Lokālpārvaldības atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
- 7.1. Novērtējuma likuma 4.panta (3)daļas 1) punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumus un ietver pamatnosacījumus šā Novērtējuma likuma 1. vai 2.pielikumā paredzēto darbību īstenošanai. Lokālpārvaldības ir ilgtermiņa plānošanas dokuments, ko apstiprina vietējā pašvaldība un saistīts ar teritoriju plānošanu un izmantošanu;
- 7.2. No Iesnieguma un Birojā saņemtajiem konsultāciju rezultātiem izriet, ka Stratēģiskā novērtējuma piemērošanu gan Izstrādātāja, gan Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde un Dabas aizsardzības pārvalde šajā gadījumā neuzskata par lietderīgu, jo paredzētajai darbībai (Rail Baltica) IVN jau ir veikts, kas pēc savas būtības ir arī detalizētāks un konkrētāks kā Stratēģiskā novērtējuma tvērums. Rail Baltica novietojums ar Akcepta lēmumu ir jau izlemts, un šādā griezumā ar Lokālpārvaldības netiks noteikti priekšnoteikumi Rail Baltica realizācijai.
- 7.3. Tomēr, izvērtējot Iesniegumā norādīto, jāsecina, ka Lokālpārvaldības risinājumi ietver ne tikai Rail Baltica nodalījuma joslas nostiprināšanu Olaines novada teritorijas plānošanas dokumentos, bet paredz priekšnoteikumus arī jaunas ~1,5 x 2km lielas (nepilni 300ha) teritorijas noteikšanu par rūpnieciskās apbūves teritoriju Rail Baltica dzelzceļa līnijai piegulošā teritorijā (Birznieku masīvā). Lai gan no Darba uzdevuma un Iesnieguma netieši izriet pašvaldības un Izstrādātājas viedoklis, ka Lokālpārvaldības teritorija ir uzskatāma par Rail Baltica detalizētās izpētes un ietekmes uz vidi novērtējuma rezultātā definētu teritoriju un ka Stratēģiskā novērtējuma veikšana nevarētu nonākt pie konstatējumiem, ka ar tā īstenošanu varētu būt sagaidāma līdz šim neidentificēta būtiska ietekme uz vidi, Birojs šādam secinājumam nevar pievienoties. Rail Baltica projektam veikta IVN ietvaros Olaines novadā tika vērtēts tikai dzelzceļa līnijas izvietojums (nodalījuma josla ~60ha kopplatībā no novada teritorijas), bet iespējamās pasažieru un kravu stacijas izveide novadā nav vērtēta. Iespējams šādu ieceri kā perspektīvā iespējamu pašvaldība ar Rail Baltica projekta attīstītājiem ir izsvērusi un ir saprotama pašvaldības interese šādu teritoriju plānojumā paredzēt jau savlaicīgi (vienlaikus ar Rail Baltica koridora nostiprināšanu), tomēr kravu un pasažieru stacija Olaines novadā no vides ietekmju viedokļa līdz šim nav vērtēta un nav pamata secināt, ka šādas teritorijas attīstībai nepiemīt ar vides ietekmēm saistītu būtisku jautājumu iespējamība.
- 7.4. Paredzētās darbības ar iespējami būtisku ietekmi uz vidi ir iekļautas Novērtējuma likuma 2.pielikumā. Šīm darbībām ir jāveic ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums, lai noteiktu, ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Novērtējuma likuma 2.pielikuma 10)punkta 1)apakšpunkts noteic, ka pie šādām darbībām ar iespējamu būtisku ietekmi pieskaitāma rūpniecisko teritoriju ierīkošana, ja to platība ir 2,5ha vai lielāka. Iesniegumā nav norādīta precīza Birznieku masīvā plānotās rūpnieciskās teritorijas platība (hektāros), tomēr Darba uzdevumā norādītā teritorija aptver ~ 1,5km x 2km laukumu uz DA no valsts galveno autoceļu A5 un A8 krustojuma un tas robežojas ar apdzīvotām vietām vai ēku grupām (piemēram, Lubauši), kas nozīmīgi pārsniedz Novērtējuma likuma 2.pielikuma 10)punkta 1)apakšpunkta robežsliekšni. Turklāt prognozēts, ka Birznieku masīva teritorijas turpmāka attīstība būs saistīta ar tādas ražošanas attīstību, kam atbilstoši Novērtējuma likuma 2.pielikumā noteiktajam būs jāpiemēro sākotnējais izvērtējums, neizslēdzot iespēju, ka Birznieku masīvā varētu tikt

attīstītas arī darbības, kas ietvertas Novērtējuma likuma 1.pielikumā un kurām veicams IVN.

8. Ņemot vērā minēto, Lokālpārskata izstrādes uzdevums nav tikai attēlot plānoto Rail Baltica būvniecības vietu, bet citu starpā papildus noteikt teritorijas un izstrādāt risinājumus Novērtējuma likumā ietvertu darbību īstenošanai, turklāt arī pašas teritorijas noteikšana atbilst un ievērojami pārsniedz Novērtējuma likuma 2.pielikuma robežvērtību. Ņemot vērā darbības vietu un tuvumā esošās citas teritorijas, tajā skaitā Lokālpārskata teritorijai piegulošās platības ar dzīvojamo funkciju, kā arī pieļaujamās darbības tajās un ietekmju savstarpējo mijiedarbību (tuvumā esošās dzīvojamās mājas un iespējamais piesārņojums vidē), iespējamās ietekmes ilgumu un biežumu, raksturīgās ietekmes un vides problēmas, kas saistītas ar plānotajām aktivitātēm, tajā skaitā gaisa piesārņojuma, smaku un trokšņa jomā u.c., ko nosaka Novērtējuma likuma 23.² panta 1)punkta a) un d)kritēriji un 2)punkta a), b) un e)kritēriji, Birojs piekrīt Veselības inspekcijas paustajam viedoklim par nepieciešamību veikt Stratēģisko novērtējumu. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmuma pieņemšanas stadijā (Novērtējuma likuma 3.panta 1)punkts).
9. Tādējādi Birojs ir novērtējis, ka atbilstīgo starptautiskās dzelzceļa līnijas Rail Baltica posmu Olaines novada Olaines pagasta teritorijā ir paredzēts attēlot atbilstoši IVN rezultātiem un no ietekmes uz vidi viedokļa Lokālpārskats nebūs priekšnoteikums Rail Baltica koridora atrašanās vietas, būvniecības apjoma un nosacījumu noteikšanai, taču tā kā plānošanas dokumenta izstrāde ir saistīta arī ar nozīmīgas platības jaunas ražošanas teritorijas attīstību, Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana izriet no normatīvajiem aktiem (Novērtējuma likuma 4.panta (3)daļa, 23.²pants), un konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā ir pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot Stratēģisko novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, t.sk. cilvēku veselību u.c., nepieciešamības gadījumā sniegtot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.⁵ pantā noteiktajam, t. sk., sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.⁵ panta (1)daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4.panta (3)daļas 1)punkts, (5)daļa, 23.²pants, 23.³pants; Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 2.punkts, 2.2.1.apakšpunkts.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Novērtējis Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, ar Lokālpārskatu paredzētos pamatnosacījumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica un ražošanas teritorijas Birznieku masīvā attīstībai, kā arī, vadoties no Likuma 4.panta (3) un (5)daļas, Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 2.punkta un 2.2.1.apakšpunkta nosacījumiem kopskatā ar Likuma 23.² pantā noteikto, Birojs, pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, ir konstatējis, ka Lokālpārskats atbilst Likuma 4.panta (3)daļas 1)punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams.

Lēmums:

Piemērot Stratēģisko novērtējumu Olaines novada Olaines pagasta teritorijas lokālpārplānojumam -
„Publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica trases teritorijas loku I plānojums”.

Biroja direktors

(paraksts*)

A.Lukšēvics

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu