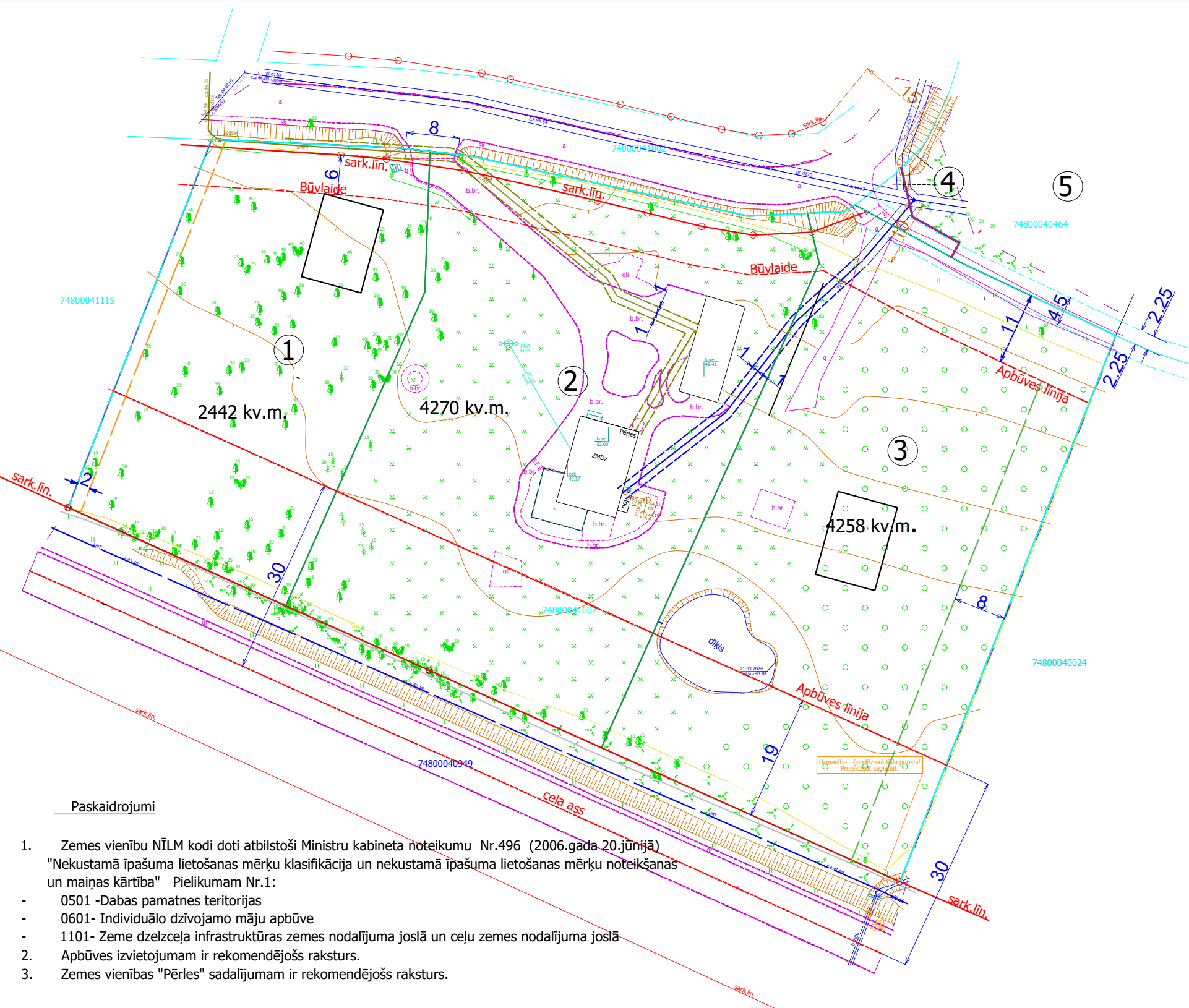


Apzīmējumi

- ④ Projektējamo zemes vienību numuri
- Esošās zemes vienības robežas
- Projektējamo zemes vienību robežas
- Ielas sarkanās līnijas
- - - - - Apbūves līnija
- - - - - Būvlaide 6 m
- - - - - Lok.plān. robeža z.vien.Siliņi teritorijā (citur- pa z.vien. "Pērles" robežu)
- - - - - Dabas un apstādījumu teritorijas robeža
- Shematisks galvenās ēkas novietojums (rekomendējošs)
- Esošā apbūve
- Elektronisko sakaru kabeļa aizsargjosla- 1 m uz katru pusi
- Elektrības kabeļa aizsargjosla- 1 m uz katru pusi
- Ekoloģiskā koridora robeža (2 m plata josla)

Tabula Nr. 1 Zemes vienību "Pērles" un "Siliņi" adreses, platības, lietošanas mērķi- atbilstoši sadales priekšlikumam

	Nr.	Adrese	Z.vien. platība, kv.m.	Lietoš. mērķis	Apgrūtinājumi
Esošā 1.zemes vienība "Pērles" 74800041007 1,1 ha	1.	Proj.zemes vien. Pērles 1	2442	0601 0501	Sarkanā līnija
	2.	Proj.zemes vien. Pērles 2	4270	0601 0501	Elektr.kabeļa aizsargjosla Sakaru kabeļa aizsargjosla
	3.	Proj.zemes vien. Pērles 3	4258	0601 0501 1101	Sarkanā līnija Sakaru kabeļa aizsargjosla
Esošā 2.z. vien. "Siliņi" 74800040464 0,89 ha	4.	Zemes vien. Siliņi 1	61	1101	
	5.	Esošās zemes vien. daļa Siliņi 2 (ārpus LP robežām)	8839		



Paskaidrojumi

- Zemes vienību NĪLM kodi doti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.496 (2006.gada 20.jūnijā) "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" Pielikumam Nr.1:
 - 0501 -Dabas pamatnes teritorijas
 - 0601- Individuālo dzīvojamo māju apbūve
 - 1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
- Apbūves izvietojumam ir rekomendējošs raksturs.
- Zemes vienības "Pērles" sadalījumam ir rekomendējošs raksturs.

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma. Mēroga koeficients 0.999625
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
 - Uzmērīšana veikta 2024. gada 15.februārī.
 - Uzmērāmās teritorijas platība - 1.39 ha.
 - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei. 2024.gada 15.februāra VZD sistēmas informācijas datne Nr.4081781.edoc
 - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 - Uzmērīšanā izmantotas LatPos korekcijas RTK režīmā no bāzes stacijas Lielvārde
 - Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281,1.pielikumam

- PIEZĪMES:
- Lokālplānojums izstrādāts uz SIA Latvijasmernieks.lv sagatavotā topogrāfiskā plāna:
- LKS-92 koordinātu sistēma. Mēroga koeficients 0.999625
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
 - Uzmērīšana veikta 2024. gada 15.februārī.
 - Uzmērāmās teritorijas platība - 1.39 ha.
 - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei. 2024.gada 15.februāra VZD sistēmas informācijas datne Nr.4081781.edoc
 - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 - Uzmērīšanā izmantotas LatPos korekcijas RTK režīmā no bāzes stacijas Lielvārde
 - Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281,1.pielikumam

		Pasūtītāji: Nekustamo īpašumu īpašnieki		Pasūtīt. Nr.47/24		
Proj.vad.	I.Priedīte	22.12.25.	Objekts: Zemes vienību Pērles, Ogresgals,Ogresgala pag., Ogres nov. un Siliņi, Ogresgala pag., Ogres novads LOKĀLPLĀNOJUMS	Stadija	Lapa	Lapas
Izstrādāja	arh.I.Priedīte	22.12.25.		TP	GP-2	
Lapa: Zemes vienības "Pērles"sadales priekšlikums-robežas, adreses, lietošanas mērķis M 1:500			SIA "1. Projekts" Ogre, Ausekļa pr.3 Būvkomersanta reģ. Nr.1785 - R, 2025.g.			