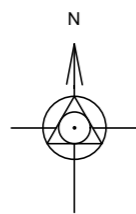
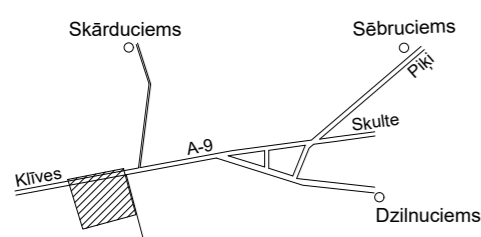
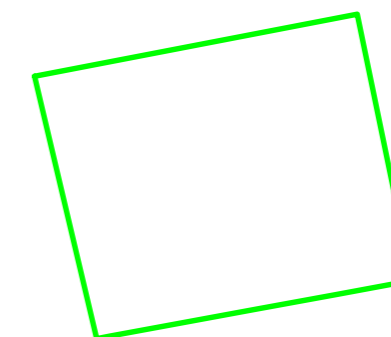


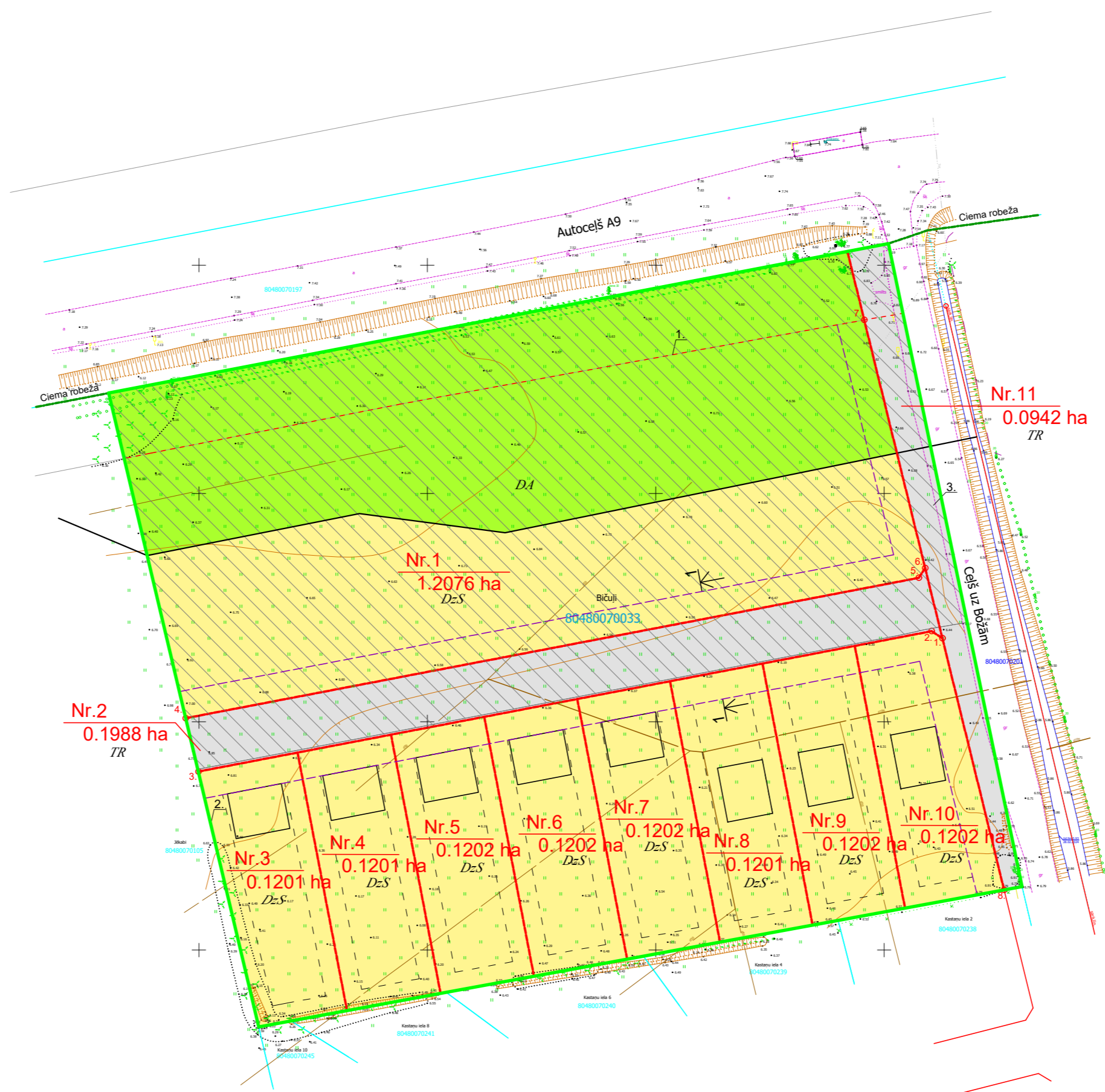
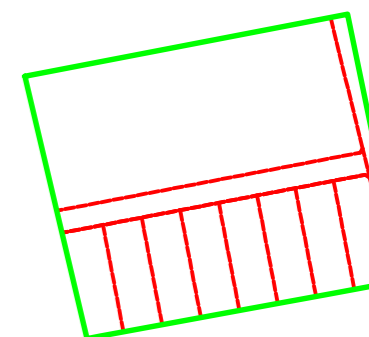
Objekta izvietojuma shēma



Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes



Sarkanās līnijas pagriežiena punktu koordinātas		
	x	y
1	308518.30	491112.74
2	308519.84	491110.37
3	308489.09	490949.87
4	308500.78	490947.10
5	308531.62	491107.59
6	308533.66	491108.97
7	308588.01	491095.64
8	308463.19	491126.26

Projektētās zemes vienības		Apgrūtinājumi			
Nr.	Platība ha	Galvenie apbūves parametri	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	Platība* ha
1.	1.2076	NĪLM- 0501 NĪLM- 0600	1.	7312030301	0.2438
			2.	7312070202	1.2076
2.	0.1988	NĪLM- 1101	2.	7312070202	0.1988
			3.	7312030100	0.1988
			2.	7312070202	0.1201
3.	0.1201	NĪLM- 0601	2.	7312070202	0.1201
4.	0.1201	Maksimālais apbūves blīvums - 30% Apbūves augstums - stāvu skaits - 3 Apbūves maksimālais augstums - 12m	2.	7312070202	0.1201
5.	0.1202		2.	7312070202	0.1202
6.	0.1202		2.	7312070202	0.1202
7.	0.1202		2.	7312070202	0.1202
8.	0.1201		2.	7312070202	0.1201
9.	0.1202	2.	7312070202	0.1202	
10.	0.1202	2.	7312070202	0.1202	
11.	0.0942	NĪLM- 1101	1.	7312030301	0.0137
			2.	7312070202	0.0942
			3.	7312030100	0.0805

\*Platība var tikt precizēta pie zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība* (ha)
80480070033	2.4
Kopā	2.4

\*Platība var tikt precizēta pie zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas

APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Ierādītas zemes vienības robeža
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	TIN7- nacionālās un vietējās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija
	7312030301-Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar valsts galvenajiem autoceļiem lauku apvidos
	7312070202-Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
	7312030100-Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagriežiena punktu
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētā ēka/būve
	Projektētā būvlaide
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve

DETĀLPLĀNOJUMS		SIA "Arhitektūra un Vide"	
"Bičuļi" zemes vienības kadastra apzīmējums 80480070033, Dzilnuciems, Babītes pag., Mārupes nov.		Reģ. Nr. 43603016278 Lāču iela 42-1, Jelgava, LV-3001 +371 29269076	
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA Geometrs sertificēts mērnieks (AC0038) M.Lillais Topogrāfiskais plāns 25.03.2024 Mērogs 1:500	
Projektam piekritu, iebildumu nav SASKANOTS, nekustamā īpašuma "Bičuļi" īpašnieks			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece	2024. gada 20. maijs
Izstrādāja	Ainavu arhitekts	Gunta Rozenberga	2024. gada 20. maijs
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā	2024. gada 20. maijs
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			