

# TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)	
Nr.	x; y koordinātas
1	x=297412.74,y=538109.60
2	x=297416.18,y=538116.16
3	x=297431.19,y=538128.94
4	x=297470.73,y=538151.21
5	x=297476.98,y=538149.41
6	x=297481.18,y=538141.87
7	x=297481.18,y=538126.50
8	x=297496.18,y=538126.50
9	x=297496.18,y=538141.50
10	x=297491.69,y=538141.50
11	x=297478.19,y=538165.74
12	x=297408.24,y=538126.35



- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA (DzS1)
- TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)
- ESOŠĀS IELU SARKANĀS LĪNIJAS
- PROJEKTĒTĀS IELU SARKANĀS LĪNIJAS/PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTI
- LIKVIDĒJAMĀS IELU SARKANO LĪNIJU POSMS
- PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDE
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS, FUNKCIONĀLAIS ZONEJUMS UN PLĀNOTĀ PLATĪBA
- IETEICAMĀS APBŪVES IZVIETOJUMS (precizējams turpmākajā būvniecības procesā)
- PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE ZEMESGABALĀ (precizējama būvniecības procesā)
- SAGLABĀJAMS KOKS
- PRIEKŠPAGALMA APSTĀDĪJUMU, APZAĻUMOŠANAS ZONA
- REDZAMĪBAS TRIJSTŪRA NOROSINĀŠANAS ZONA
- EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR ELEKTRISKO TĪKLU KABEĻU LĪNIJU (kods 7312050201)
- EKSPLOATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR GĀZESVADU AR SPIEDIENU LĪDZ 0,4 MEGAPASKĀLIEM (kods 7312080101)

**Uzmanību!**  
Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.

**PIEZĪMES:**

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999618.
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
- Uzmērīšana veikta 02.05.2023. Uzm.platība 1.17ha.
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
- Uzmērīšanā izmantota GPS bāzes staciju sistēma LATPOS. Pēc apstrādes izmantoti atbalstpunkti: Lielvārde (LVRD) x=291835.341, y=550579.657, h=67.33
- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
- VZD kadastra datne - 3962661.edoc, 02.05.2023.

Plānoto zemes vienību adresācijas priekšlikums		Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM)	
Zemes vienības NR.plānā	Zemes vienības plānotā adrese	Kods	Nosaukums
1	Klusā iela 28, Ogre, Ogres nov.	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūve
2	Klusā iela 26, Ogre, Ogres nov.	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūve
3	Klusā iela 26A, Ogre, Ogres nov.	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūve
4	Klusā iela 24, Ogre, Ogres nov.	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūve
5	Klusā iela 22, Ogre, Ogres nov.	0601	Individuālo dzīvojamo māju apbūve
6	Klusā iela, Ogre, Ogres nov.	1101	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
7	Klusā iela, Ogre, Ogres nov.	1101	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

**PIEZĪMES:**

- Teritorijas galvenais izmantošanas veids - savrupmāju apbūve (11001): Dzīvojamā apbūve, ko veido viena dzīvokļa māja, divu dzīvokļu māja, vasarnīca un dvīņu māja); vasarnīcu apbūve (11002).
- Piebraucamo ceļu vietas, ēku novietnes, apbūves proporcijas un arhitektoniskais risinājums precizējams būvprojektā, saskaņā ar projektēšanas programmu.

	SIA "GALILEJS" Reģ.Nr.40003584095		Pasūtītājs: Klusā iela 28 Ogre Ogres novads	
	Tālrunis: 650 44626 www.galilejs.lv		Pasūtītājs: R.O.	
Ogre, Rīgas iela 13		Darba reģistrācijas numurs		193/23
direktors	Antra Bruzgule	03.05.2023.	Topogrāfiskais plāns	Lapas 1
mērnīeks sertifikāta Nr.	Juris Freimanis AC0004	03.05.2023.	Mērogs 1:500	Lapa 1

	SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		<b>DETĀLPLĀNOJUMS</b> <b>ZEMESGABALAM KLUSĀ IELA 28, OGRĒ, OGRES NOVADĀ</b>		
	Lapas nosaukums			<b>TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA</b>	
Vadītāja	I.Pūķe	2024.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:1000	Lapas nr.1	Lapu skaits 4
Plānotāja	E.Lankovska	2024.		Līgums Nr.08-14/2023	
Plānotāja	L.Magdeburgere	2024.			