

1. PIELIKUMS

ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA ZEMES VIENĪBAI BULSTRUMU IELĀ 14 UN BULSTRUMU IELĀ 16, IKŠĶILĒ, OGRES NOV., 1.0.REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTAJĒM INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

Nr. p.k .	Institūcija, datums, vēstules Nr.	Iesniegtā iebilduma/priekšlikuma būtība	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Pamatojums, ja iebildums/priekšlikums nav ņemts vērā
1.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija		–	Atzinums netika pieprasīts – institūcija 04.04.2022. vēstulē (Nr. 4.8/1973/2022-N) neizvirzīja nosacījumus detālplānojuma izstrādei.
2.	AS “Sadales tīkls” 16.11.2023. Nr.309020-22/P-110191	AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Detālplānojums Bulstrumu iela 14 un 16, Ogres novads, Ikšķile" ar nosacījumiem: Projekta izstrādes laikā organizēt lietotāja tīklu izbūvi ārpus esošajām sarkanajām līnijām.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
3.	VSIA “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas reģionālā nodaļa 08.11.2023. Nr.4.3 / 19647	Izdots: SIA „Detālplānojumi SB”, reģ.nr. LV40203081595, adrese: Gobas iela 20, k2-36, Rīga, LV-1016; e-pasts: sintia7@inbox.lv Objekta nosaukums un adrese: Detālplānojums zemes vienībai Bulstrumu ielā 14, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra apzīmējums	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

		<p>74940121074 un Bulstrumu iela 16, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 74940120423.</p> <p>Projekta izstrādātājs: SIA „Detālplānojumi SB”, reģ.nr. LV40203081595, adrese: Gobas iela 20, k2-36, Rīga, LV-1016</p> <p>Atzinums izsniegts pamatojoties uz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”. 2. SIA „Detālplānojumi SB” 2023. gada 24. oktobra iesniegumu (reģistrēts 2023-1-14465). 3. VSIA “Latvijas Valsts ceļi” 2022. gada 13. aprīļa izsniegtiem nosacījumiem Nr. 4.3.4/5728. <p>Atzinuma rezultāts: VSIA “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas reģionālā nodaļa izvērtēja iesniegto detālplānojuma projektu “Detālplānojums zemes vienībai Bulstrumu ielā 14, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 74940121074 un Bulstrumu iela 16, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 74940120423” redakciju un neiebilst projekta risinājumam.</p>		
4.	<p>AS “GASO” 07.11.2023. Nr.15.1-2/4857 Uz Nr.b/n 24.10.2023.</p>	<p>Atbildot uz vēstuli par atzinumu detālplānojuma redakcijai Bulstrumu ielā 14 un Bulstrumu ielā 16, Ikšķiles pagastā, Ogres novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 74940121074 un 74940120423 (turpmāk - Detālplānojums), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Detālplānojuma redakcija saskaņota un nav iebildumu Detālplānojuma tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

5.	Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde 09.11.2023. Nr.11.2/AP/12011/2023 uz 24.10.2023.	Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde (turpmāk – Dienests) 2023.gada 24.oktobrī saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu detālplānojuma redakcijai nekustamajos īpašumos Bulstrumu ielā 14 (zemes vienības kadastra apzīmējums 7494 012 1074) un Bulstrumu ielā 16 (zemes vienības kadastra apzīmējums 7494 012 0423), Ikšķilē, Ogres novadā. Dienests, izvērtējot detālplānojuma redakcijas projektu, kas ievietots vietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22893 , secina, ka tas atbilst Dienesta 2022.gada 22.aprīļa nosacījumos Nr.11.2/AP/710/2022 izvirzītajām prasībām.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
6.	Veselības inspekcija 2.4.5.-6/129 31.10.2023	SLĒDZIENS Lokālplānojuma risinājums zemes vienībām “Bulstrumu iela 14” (kadastra apzīmējums 7494 012 1074) un “Bulstrumu iela 16” (kadastra apzīmējums 7494 012 0423), Ikšķīles pagastā, Ogres novadā <u>atbilst</u> higiēnas prasībām.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
7.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 26.10.2023. Nr.22/8-1.6.1/1805 Uz 24.10.2023. Nr. b/n	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja SIA “Detālplānojums SB” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu Detālplānojumam īpašumā ” Bulstrumu iela 14 un 16”, Ikšķīles pagastā, Ogres novadā, (Bulstrumu iela 14, kadastra apzīmējums 7494 012 1074, Bulstrumu iela 16, kadastra apzīmējums 7494 012 0423) (turpmāk – Detālplānojums). Pārvalde informē, ka 2022.gada 28.martā Iesniedzējam tika nosūtīta Pārvaldes vēstule Nr.22/8-1.6.1/434, ar nosacījumiem Detālplānojuma izstrādei (turpmāk – Vēstule).	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

		<p>Izskatot izstrādāto Detālplānojumu, Pārvalde konstatē, ka atbilstoši Detālplānojuma izstrādes kompetencei, Vēstulē minētie norādījumi ir ņemti vērā.</p> <p>Pamatojoties uz augstāk minēto, Pārvaldei nav iebildumu Detālplānojuma realizācijai.</p>		
8.	<p>VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" 24.10.2023. Nr. Z-1-9.3/1484</p>	<p>VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (turpmāk - Nodaļa) ir izskatījusi Jūsu 24.10.2023 pieprasījumu atzinumam par detālplānojumu īpašumiem Bulstrumu iela 14 Ikšķilē, Ogres novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7494 012 1074 un Bulstrumu iela 16 Ikšķilē, Ogres novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7494 012 0423 (turpmāk - Detālplānojums).</p> <p>Izvērtējot Detālplānojuma atbilstību Nodaļas tehnisko noteikumu prasībām, Nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu par Detālplānojumu.</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
9.	<p>SIA "Ikšķiles māja" 08.11.2023., Nr. 1-13/N/2023-143E Uz 24.10.2023</p>	<p>SIA "Ikšķiles māja" iepazīnās ar izstrādātā detālplānojuma redakciju īpašumā Bulstrumu iela 14 un 16, Ikšķilē, Ogres novadā.</p> <p>SIA "Ikšķiles māja" nav iebildumu par izstrādāto detālplānojumu īpašumā Bulstrumu iela 14 un 16, Ikšķilē, Ogres novadā, kurš atbilst SIA "Ikšķiles māja" izsniegtajiem 2023.gada 5.maija tehniskajiem noteikumiem Nr. 1-13/N/2023-41E.</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
	<p>Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība</p>	–	–	<p>Atzinums netika pieprasīts – saskaņā ar institūcijas 28.03.2022. vēstuli (Nr. VM5.7-7/288) nosacījumi nav izvirzīti.</p>
10.	<p>SIA "TET"</p>	–	–	<p>Atzinums netika pieprasīts – saskaņā ar SIA "TET" 18.05.2022. izdotajiem</p>

				Tehniskajiem noteikumiem (Nr. PN-255460) prasības turpmākajai detālplānojuma saskaņošanai ar SIA "TET" netika izvirzītas.
11.	Valsts meža dienests	–	–	Atzinums netika pieprasīts, jo saskaņā ar institūcijas 28.03.2022. vēstuli (Nr. VM5.7-7/288) nosacījumi detālplānojuma izstrādei nav izvirzīti.

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas
Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs

Jevgēnijs Duboks