

2.PIELIKUMS

ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM “RUDZLAUKI”, CIEMUPĒ, OGRESGALA PAG., OGRES NOV., GROZĪJUMU 1.0. REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTAJIEM SABIEDRĪBAS PRIEKŠLIKUMIEM

Nr. p.k.	Iebilduma/priekšlikuma iesniedzējs	Iesniegtā iebilduma/priekšlikuma būtība	Ņemts vērā/nav ņemts vērā	Pamatojums, ja iebildums/priekšlikums nav ņemts vērā
1.	<p><i>Fiziskā persona</i> 21.12.2022.¹ Reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2-4.3/3217</p>	<p>Veicot plānojuma izstrādi Ciemupē pilnīgi netiek domāts par tiem, kas šeit dzīvo. Rūpnieciskā apbūve pasliktinās jau šobrīd esošo situāciju. Dzelzceļš, autoceļš un jau esošais metāllūžņu pieņemšanas laukums rada regulāru troksni gan dienā, gan vakarā, gan brīvdienās. Metāla spalgās skaņas dēļ nav iespēja atpūsties pat svētku dienās. Ja tam vēl pievienosies ražošanas būves, ko pavadīs vēl lielāks troksnis un gaisa piesārņojums.</p>	<p><i>Nav ņemts vērā.</i></p>	<p>Nav risināms detālplānojuma grozījumu izstrādes ietvaros. Funkcionālais zonējums un atļautie izmantošanas veidi noteikti Ogres novada teritorijas plānojumā 2012.–2024.gadam² (turpmāk – Teritorijas plānojums). Atbilstoši Teritorijas plānojuma Grafiskajai daļai³ nekustamajam īpašumam “Rudzlauki”, Ciemupē, Ogres nov., noteikta funkcionālā zona <i>Ražošanas objektu apbūves teritorija (R)</i>. Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu⁴ 223.1.apakšpunkts pieļauj rūpniecisko apbūvi un metāllūžņu pieņemšanas punkta izveidi.</p> <p>Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmajai daļai <i>detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei</i>. No minētā, kā arī no detālplānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevuma⁵ izriet, ka detālplānojuma grozījumos netiek grozīts</p>

¹ iesniegums saņemts pēc publiskās apspriešanas

² https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/451>

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/44050>

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/149354>

				Teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums. Vēršam uzmanību, ka nekustamajā īpašumā "Rudzlauki" paredzētās darbības negatīvās ietekmes uz ainavu un vidi mazināšanai Detālplānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 9.punktā izvirzīta prasība paralēli autoceļam <i>A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža</i> ierīkot apstādījumu joslu.
		Jo pēc Tolmeta pieņemšanas punkta skaidri redzams, ka ierobežojumi ir tikai uz papīra, bet dzīvē nedarbojas.	<i>Nav ņemts vērā.</i>	Nav risināms detālplānojuma grozījumu izstrādes ietvaros. Saskaņā ar likuma "Par piesārņojumu" 64.panta trešo daļu administratīvā pārkāpuma procesu par A, B un C kategorijas piesārņojošās darbības veikšanu, neievērojot normatīvo aktu prasības, veic Valsts vides dienests. Ņemot vērā minēto, pārkāpumu konstatēšanas gadījumā lūdzam informēt Valsts vides dienestu.
		Ciempūē jau tā nav zaļās zonas publiski pieejamas, un šo vietu starp autoceļu un dzelzceļu kā zaļo buferzonu būtu jāveido nevis jāpasliktina esošo situāciju.	<i>Nav ņemts vērā.</i>	Nav risināms detālplānojuma grozījumu izstrādes ietvaros (skaidrojums sniegts augstāk).

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas
Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs

Jevgēnijs Duboks