

1. PIELIKUMS

ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM “RUDZLAUKI”, CIEMUPĒ, OGRESGALA PAG., OGRES NOV., GROZĪJUMU 1.0. REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTAJIEM INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

Nr. p.k.	Institūcija, datums, vēstules Nr.	Iesniegtā iebilduma/priekšlikuma būtība	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Pamatojums, ja iebildums/priekšlikums nav ņemts vērā
1.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 07.11.2022 Nr.4.8/6117/2022-N uz 23.10.2022. Nr.2022/DP/030	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Jūsu pieprasījumu ar lūgumu sniegt atzinumu par nekustamā īpašuma “Rudzlauki”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 74800050830, Ciemupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, detālplānojuma grozījumu projektu (turpmāk – Detālplānojums). Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 29. septembra lēmumu (protokols Nr.22, 8. punkts), ir uzsākta Detālplānojuma 1.0 redakcijas publiskā apspriešana un institūciju atzinumu saņemšana. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt transporta infrastruktūras risinājumus un parcelāciju, atbilstoši īpašnieka attīstības ieceres maiņai. 2021. gada 20. jūlija vēstulē Nr.4.8/4123/2021-N Administrācija sniedza informāciju, ka Detālplānojuma teritorija atrodas ārpus īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām un mikroliegumiem un šajā teritorijā nav reģistrētas īpaši aizsargājamās dabas vērtības, kuras varētu ietekmēt	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

		<p>Detālplānojuma izstrādes īstenošanu. Līdz ar to Administrācija Detālplānojuma izstrādei nosacījumus neizvirzīja.</p> <p>Administrācija, ir iepazinusies ar interneta vietnē https://failiem.lv/u/9tce2vr5q publicēto pieejamajiem Detālplānojuma izstrādes materiāliem un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. punktu un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, sniedz atzinumu, ka izstrādātais Detālplānojums nav pretrunā ar dabas aizsardzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem un Administrācijai nav iebildumu pret izstrādāto Detālplānojuma redakciju.</p>		
2.	<p>AS “Sadales tīkls” 01.11.2022. Nr.309020-22/P-90601</p>	<p>AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Detālplānojuma grozījumi nekustamā īpašuma "Rudzlauki" zemes vienībai".</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
3.	<p>VSIA “Latvijas Valsts ceļi” 07.11.2022 Nr. 4.3 / 18577</p>	<p>Izvērtēšanas rezultāts: VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālā nodaļa izvērtēja iesniegto detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Rudzlauki", Ciemupē, Ogresgala pagasts, Ogres novads ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0830 un iebilst projekta risinājumam, jo nav izpildītas 2021. gada 9. septembra izsniegto nosacījumu Nr. 4.3.4/14765 11. punkta prasības detālplānojuma izstrādei.</p>	<i>Ņemts vērā</i>	<p>2023.gada 19.februārī SIA “OpusPlan” iesniedza VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālajā nodaļā SIA “Pro Via” sagatavoto ceļa pievienojuma izvērtējumu.</p>
4.	<p>VSIA “Latvijas Valsts ceļi” 10.03.2023. Nr. 4.3 / 4166</p>	<p>Izvērtēšanas rezultāts: VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālā nodaļa izvērtēja iesniegto detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Rudzlauki", Ciemupē, Ogresgala</p>	<i>Ņemts vērā</i>	<p>2023.gada 28.martā SIA “OpusPlan” iesniedza VSIA “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas</p>

		<p>pagasts, Ogres novads ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0830 un iebilst projekta risinājumam, jo:</p> <p>1. Nav saprotams, kādēļ izvērtējuma veicējs norādījis, ka konkrētajā gadījumā BI kategorijas autoceļam kreisā nobrauktuve no LVS 190-3 6.4 tabulas var tikt pieņemta kā 2. vai 3. tipa, ja satiksmes intensitāte valsts galvenajam autoceļam A6 Rīga–Daugavpils–Krāslava–Baltkrievijas robeža (Patarnieki) (turpmāk – A6) norādīta 9424a/24h 1. gadā un 15060a/24h 21. gadā, līdz ar ko maksimumstundas intensitātes pieņemamas 942 un 1506 a/h. Tādējādi kreisās nobrauktuves izveidei pieņemams tikai 2. tips (max Q a/h >600);</p> <p>2. Nevaram piekrist tekstam izvērtējuma 8.lpp – "3. tips – kreisā nobrauktuve ar atklātu pietāšanās vietas paplašinājumu. Esošā ceļa A6 brauktuves platums 8. 0 m, tuvākie esošie ceļu mezgli bez pietāšanās vietas paplašinājuma. Nevajag pārbūvēt.", jo, pirmkārt, jāizvēlas augstāks kreisās nobrauktuves tips, otrkārt, blakus esoša, neatbilstoša infrastruktūra nevar kalpot par pamatu turpmākas neatbilstošas infrastruktūras izveidei.</p>		reģionālajā nodaļā SIA "Pro Via" risinājumu skaidrojumu.
5.	<p>VSIA "Latvijas Valsts ceļi" 14.04.2023. Nr. 4.3 / 6248</p>	<p>Izvērtēšanas rezultāts: VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālā nodaļa izvērtēja iesniegto detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Rudzlauki", Ciemupē, Ogresgala pagasts, Ogres novads ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0830 un atbilstoši iesniegtajiem skaidrojumiem neiebilst projekta risinājumam.</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
6.	<p>AS "GASO" 26.10.2022 Nr.15.1-2/4591</p>	<p>Atbildot uz vēstuli par atzinumu detālplānojuma redakcijai īpašumam "Rudzlauki", Ciemupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 74800050830,</p>	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

	Uz 23.10.2022 Nr.2022/DP/032	(turpmāk - Detālplānojums), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Detālplānojuma redakcija saskaņota un nav iebildumu Detālplānojuma tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.		
7.	SIA “TET” 01.11.2022. Pieprasījuma numurs: PN-231022	Par izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam Rudzlauki, Ciemupe, Ogresgala pagastā, Ogres novadā. SIA „Tet” nav pretenziju par 29.09.2022 Nr. 22 redakciju.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
8.	Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde 02.11.2022 11.2/AP/7353/2022 uz 24.10.2022. Nr. 2022/DP/027	Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) 2022. gada 24. oktobrī saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par detālplānojuma grozījumu redakciju nekustamajā īpašumā “Rudzlauki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 7480 005 0830), Ciempupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā. Dienests, izvērtējot detālplānojuma grozījumu redakciju, secina, ka izstrādātā detālplānojuma redakcija nekustamajā īpašumā “Rudzlauki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 7480 005 0830), Ciempupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā atbilst Dienesta 2021. gada 11. augusta nosacījumu Nr. 11.2/5812/RI/2021 prasībām.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
9.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 24.10.2022. Nr.22/8- 1.6.1/1515 uz 24.10.2022. Nr. 2022/DP/028	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto nekustamā īpašuma “Rudzlauki”, Ciempupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, detālplānojuma grozījumu projektu (turpmāk – Detālplānojums). Pārvalde informē, ka 2022.gada 24.martā Jums tika nosūtīta Pārvaldes vēstule Nr.22/8-1.6.1/428, ar nosacījumiem Detālplānojuma izstrādei (turpmāk – Vēstule).	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

		Izskatot izstrādāto Detālplānojumu, Pārvalde konstatē, ka atbilstoši detālplānojuma izstrādes kompetencei, Vēstulē minētie norādījumi ir ņemti vērā. Pamatojoties uz augstāk minēto, Pārvaldei nav iebildumu Detālplānojuma realizācijai.		
10.	PA “Ogres Komunikācijas” 31.10.2022. Nr.1-10/148 uz 23.10.2022. Nr.2022/DP/034	Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres komunikācijas” nav iebildumu pret detālplānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma “Rudzlauki” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 008 0830, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Plānojamās teritorijas tuvumā Ciemupes ciemā (pašvaldības) centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla nav (Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres komunikācijas” 2021.gada 23.jūlija tehniskie noteikumi Nr.4913). Atzinums izdots iesniegšanai Ogres novada pašvaldībai.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	
11.	SIA “Ogres Namsaimnieks” 31.10.2022. Nr.1-8/2022/147-N uz 23.10.2022 Nr.2022/DP/035	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks” sniedz savu atzinumu par izstrādāto nekustamā īpašuma “Rudzlauki”, Ciemupē, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, detālplānojuma grozījumu projektu.	<i>Pozitīvs atzinums</i>	

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas
Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs

Jevgēnijs Duboks