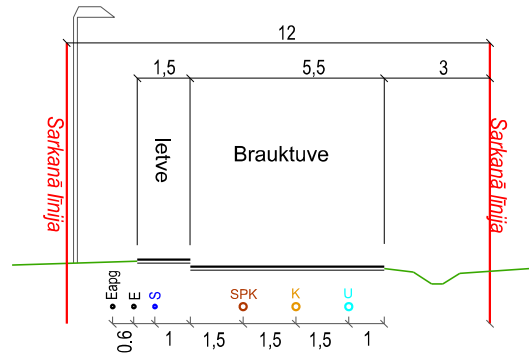




DETĀLPLĀNOJUMS NEKUMSTAMAJAM ĪPAŠUMAM DZINTARU IELĀ 3, ĶĒGUMĀ, OGRES NOVADĀ

REDAKCIJA 1.1

IELAS PROFILS A - A



TERITORIJAS ATRAŠANĀS VIETA



ZEMES VIENĪBU PLATĪBAS UN KADASTRA APZĪMĒJUMI

Z.v. Nr.	Platība (ha)	Kadastra apzīmējums	Z.v. Nr.	Platība (ha)	Kadastra apzīmējums
1	0.2545	7409 006 0000	11	0.2067	7409 006 0000
2	0.2539	7409 006 0000	12	0.2033	7409 006 0000
3	0.2488	7409 006 0000	13	0.2069	7409 006 0000
4	0.2281	7409 006 0000	14	0.2141	7409 006 0000
5	0.2298	7409 006 0000	15	0.2225	7409 006 0000
6	0.2003	7409 006 0000	16	0.9247	7409 006 0000
7	0.2001	7409 006 0000	17	0.3869	7409 006 0000
8	0.2002	7409 006 0000	18	0.0752	7409 006 0000
9	0.2002	7409 006 0000	19	0.0194	7409 006 0000
10	0.2372	7409 006 0000	20	0.0411	7409 006 0000
4,7539					

APZĪMĒJUMI

- Detālplānojuma teritorijas robeža
- Jaunveidojamo zemes vienību robeža ar pagrieziena punktu
- Sarkanā līnija ar pagrieziena punktu
- Zemes vienības numurs / platība (ha)
- Orientējošā iebraukšanas vieta
- Ietve / Brauktuve

INŽENIERTĪKLI

- Ūdensvads
- Paštesces kanalizācija
- Kanalizācijas spiedvads
- Elektrības kabelis
- Apgaismes kabelis
- Sakaru kabeļu kanalizācija
- Proj. Grāvis ar caurteka
- Likvidējamais grāvis

AIZSARGJOSLAS

- 1 Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (7311040900)
- 2 Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- 3 Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- 4 15km zona ap lidlauka kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina punktu koncentrāciju saņemam Civilās aviācijas aģentūras atļauja

Piezīmes:

- 1) Lai plānoto apbūvi pieslēgtu pilsētas centralizētajiem kanalizācijas tīkliem ir nepieciešas izbūvēt kanalizācijas spiedvadu ar sūkņu staciju, to novietojums precizējams būvprojektā;
- 2) Inženiertīkli, ēkas novietojumi un iebrauktuves zemes vienībās precizējami būvprojektos;
- 3) Elektroapgādes sadalnes projektēt ielu sarkano līniju koridorā, kur tām nodrošināta piekļuve no ietves, brauktuves vai iebrauktuves zemesgabala;
- 4) Topogrāfiskais plāns sagatavots uz SIA "BM-projekts" (reģ. Nr.40103196966) 11.08.2022. veiktā uzņēmuma plāna M 1:500 Latvijas normālā augstuma sistēmā (LAS-2000.5), koordinātu sistēma LKS 92;
- 5) Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektējamo zemes vienību platības var tikt precizētas;
- 6) Mēroga koeficients 0.999600.

PROJEKTA NOSAUKUMS	KARTES NOSAUKUMS	KARTE NR.
Detālplānojums nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 3, Ķegumā, Ogres novadā	INŽENIERTĪKLI	2
PASŪTĪTĀJS	IZSTR. VAD. NO PASŪ. PUŠES	MĒROGS
SIA "Ziemeļlatvijas meži"	B. Šteina	1:1500
IZSTRADĀTĀJS	IZSTRADĀJA	DATUMS
PLĀNOŠANAS EKSPERTI	P. Grants	07.05.2023.