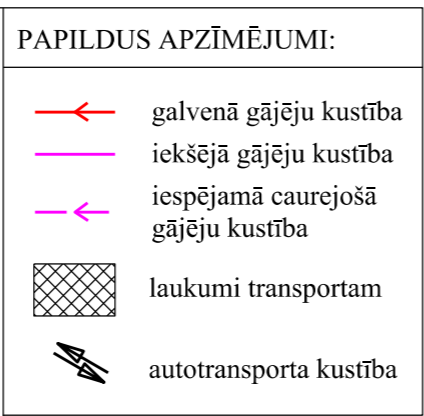
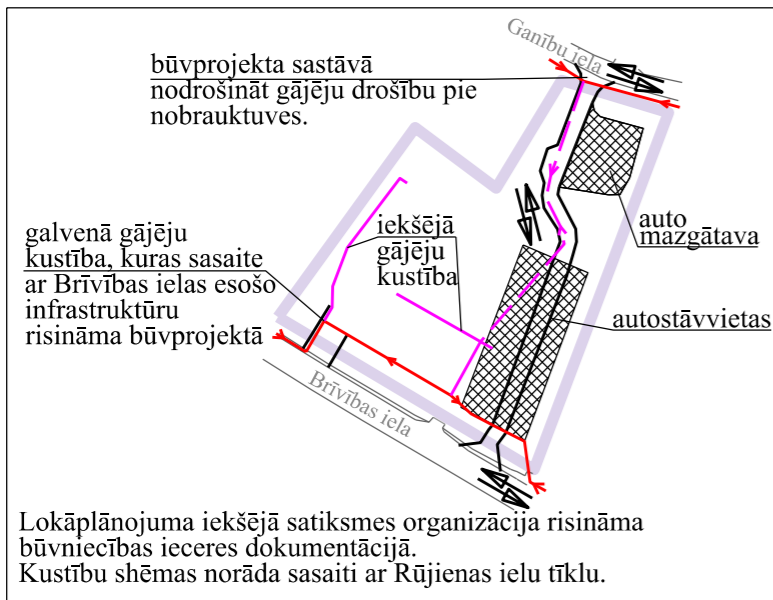
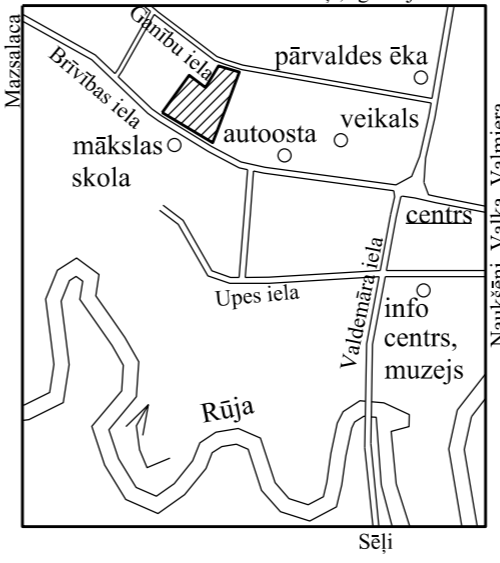


PLĀNOTĀS TRANSPORTA, GĀJĒJU KUSTĪBU SHĒMAS



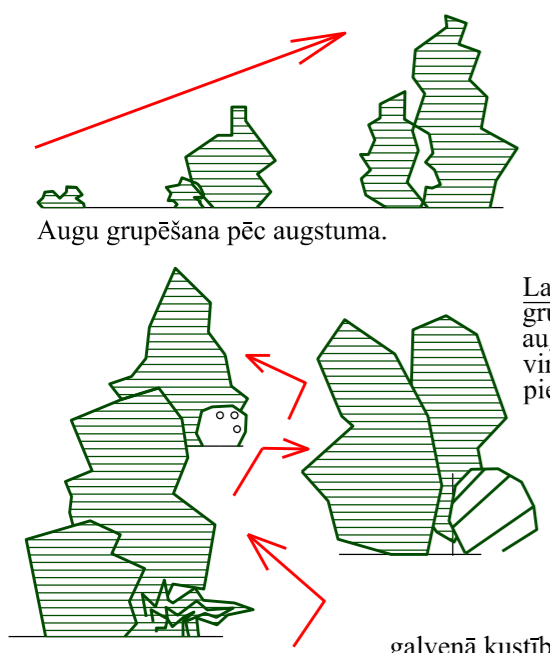
SHĒMA - Rūjiena, Brīvības iela 18
Koņi, Igaunijas rob.



TERITORIJAS
ATTĪSTĪBAS IECERE



Automazgātavas būvniecības iecere realizējama jebkurā no būvniecības posmiem. Izvērtējot negatīvo ietekmi uz vidi, labiekārtojumā buferstādījumus izmantot atdalot automazgātavu no ārstniecības iestādes un automazgātavu no robežas ar kaimiņu.



Ūdens procedūru rehabilitācijas korpusa būvniecības ieceres īstenošana. 3. kārtas labiekārtošanas darbi.

Labiekārtojuma augu grupēšana pēc augstuma, bultas virzienā, skatīt piemēru.

galvenā kustība gājējiem, autotransporta nobrauktuve tikai tehniskai apkalpošanai

Plānojot autostāvvietu izvietojumu gar Brīvības ielu būvprojektā ietvert ietekmi uz transporta plūsmu novērtējumu.

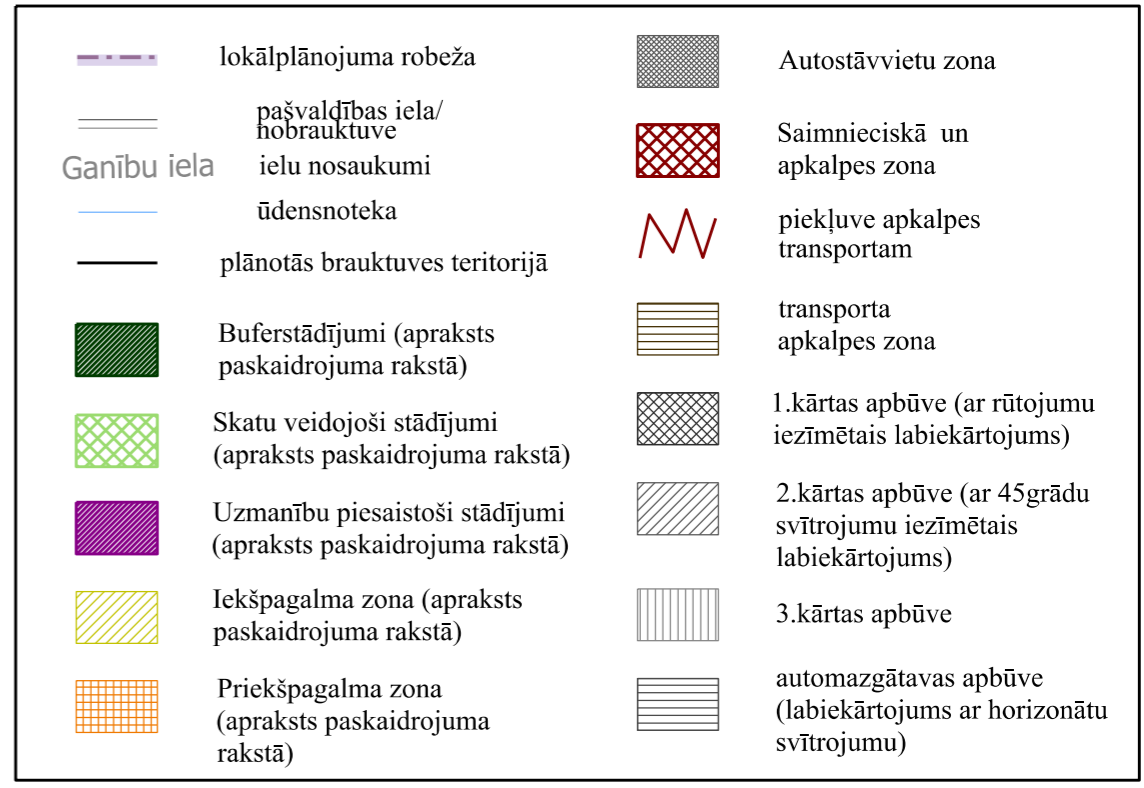
Labiekārtojuma augu grupēšana pēc augstuma, bultas virzienā, izvietojot "aizkara efektu", skatīt piemērus.

galvenā nobrauktuve (ieteicama divvirzienu nobrauktuve), izvērtējot transporta plūsmu Brīvības ielā.

Nobrauktuve no Ganību ielas, samazinās Brīvības ielas transporta plūsmas slodzi, kas var rasties būvniecības iecerei realizējoties. Kā arī izveido sasaisti starp blakus esošo transporta infrastruktūru (garāžas, benzīntanks, iecerētā automazgātava lokāplānojuma teritorijā).

2.kārta
Rehabilitācijas korpusa būvniecības ieceres īstenošana, ēkas otrā stāvā ar īslaicīgas uzturēšanās dzīvokļiem, speciālistu piesaistei.
Labiekārtojums iekšpagalma zonā ietverot: skatu veidojošos stādījumus, buferstādījumus gar kaimiņu robežu un skatu piesaistošos stādījumus.

1.kārta
Zobārstniecības korpusa būvniecības ieceres īstenošana, otrā stāvā ar īslaicīgas uzturēšanās dzīvokļiem speciālistu piesaistei. Labiekārtojums priekšpagalma zonā un izstrādājot skatu veidojošo stādījumu koncepciju.



Lokāplānojums atbilst LR normatīvo aktu prasībām. Apstiprina SIA "Vidzemes mērnieks" kartogrāfs Arnis Skujiņš e-paraksts 09.12.2022., Valmierā.

LOKĀLPLĀNOJUMS teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajam īpašumam BRĪVĪBAS IELA 18, RŪJIENA, Valmieras novadā				LKS - 92 Baltijas augstumu sistēma, LAS 2000,5 koordinātu sistēma		
TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS IECERE				pēc graf. d.	Lapas pēc graf. d.	Mērogs
Amats	Paraksts	V.Uzvārds	Datums	4	4	1: 1000
direktors	e-paraksts	A. Apinis	09.12.2022.	Izstrādātājs: SIA " VIDZEMES MĒRNIEKS" : Valmierā, Rīgas iela 45 A. Reģ. Nr. 4403030828		
plānotājs	e-paraksts	M.Svīķe	09.12.2022.			
kartogrāfs	e-paraksts	A.Skujiņš	09.12.2022.			
plānotājs	e-paraksts	L.Sīle - Krūskopa	09.12.2022.	Pasūtītājs: Nekustamā īpašuma īpašnieks		

- PIEZĪMES:
- Tiek izmantotas: LKS-92 Baltijas augstumu sistēma un LAS 2000,5 koordinātu sistēma.
 - Objektu līniju veidi noformēti, atbilstoši Vadlīnijām par Teritorijas attīstības plānošanai izmantotajiem ģeotelpiskajiem datiem un to ievietošanai TAPIS sistēmā, MicroStation vides iespēju robežās, zonējums un shēmu attēlojums, brīvi izvēlētā formā MicroStation vides iespēju robežās.
 - Zonējums noteikts aptuveni, attēlojot teritorijas funkcionālā zonējuma ieceres īstenošanu, atbilstoši ierosinātāja būvprojekta skicei, precizējams būvprojekta ieceres dokumentācijā.
 - Būvniecības īstenošanas kārtu teritorijas ir nosacītas robežas, lai izcelto būtisko katrā īstenošanas kārtā, precizējams būvprojektā.